

 국토교통부		 서울특별시		 경기도		<h1>보 도 자 료</h1>	
 고양시		 부천시		 주거복지로드맵			
담당부서	국토교통부 공공주택추진단		담당자	배포일시 2019. 5. 7(화) / 총 3매 + 발표자료 별송 • 단장 김규철, 팀장 김승범, 사무관 김수현, 김영지, 하태아, 조규희 / 주무관 김애란, 서인철, 남궁명식, 김태호 • ☎ (044)201-4441, 4515, 4526, 4521, 4541, 4510			
	국토교통부 주택정책과			• 과장 이명섭, 서기관 문희선 • ☎ (044)201-3318			
	대도시권 광역교통 위원회	광역시설 운영과		• 과장 이우제, 사무관 김인규, 주무관 최규열 • ☎ (044)201-5102, 5101			
		광역교통 정책과		• 과장 손덕환, 사무관 박동감 • ☎ (044)201-5050			
	서울특별시 주택정책과			• 과장 송호재, 팀장 공병엽, 주무관 박소정 • ☎ (02)2133-7012, 7014			
	경기도 공공택지과			• 과장 이재영, 팀장 한건우, 주무관 박관희 • ☎ (031)8008-2594, 3243			
	고양시 도시계획과			• 과장 위관현, 팀장 이재천 • ☎ (031)9905-7886			
	부천시 도시전략과			• 과장 장환식, 팀장 이태균 • ☎ (032)625-4905			
보 도 일 시			5. 7.(화) 10:00 이후 보도 가능				

수도권 주택 30만호 공급방안에 따른 제3차 신규택지 추진계획

- 국토교통부(장관 김현미)는 '19.5.7일 「제3차 신규택지 추진계획」으로 11만호 입지를 확정·발표한다.
 - 이날 국토교통부, 서울시(시장 박원순), 경기도(도지사 이재명), 대도시권광역교통위원회(위원장 최기주)는 수도권 주택시장 안정 등을 위해 MOU를 체결한다.
- 국토교통부는 수도권 주택 30만호 공급에 대한 입지를 확정하여, '23년 이후에도 교통이 편리한 지역에 양질의 주택을 안정적으로 공급하기 위한 기반을 마련하였으며, 실수요자 중심의 시장관리를 지속할 계획이다.
 - 또한, 향후 주택시장 여건에 따라 필요시 추가공급이 가능하도록 후보지를 상시 관리하겠다고 밝혔다.

※ 자세한 내용은 발표 자료를 참고하여 주시기 바랍니다.

수도권에 주택 30만호를 차질없이 공급하겠습니다.



01 추진경위



02 수도권 주택 30만호 공급계획(총 86곳 30만호)



03 3기 신도시 현황

지구명	남양주 왕숙	고양 상동	하남 교산	부천 대당	인천 계양
면적	1,134만m ²	813만m ²	649만m ²	343만m ²	335만m ²
주택 수	6만6천호	3.8만호	3만2천호	2만호	1만7천호
자족률치	32%	40%	29%	39%	49%
교통	서울역까지 15분	여의도까지 25분	수서역까지 20분	서울역까지 30분	여의도까지 25분

* 자족률치 비율은 가계당 면적 대비

04 중·소규모 택지



05 주택 공급 일정



수도권 주택시장 안정을 위한 주택 30만호 공급을 위해 국토교통부와 서울특별시·경기도는 다음과 같이 노력한다.

1. 국토교통부와 각 광역자치단체는 다음 사항을 상호 협력하여 적극 추진한다.
 - 1차('18.9.21), 2차('18.12.19), 3차('19.5.7) 발표한 30만호 조기공급
 - 서울시는 제도개선 등을 통한 도심 내 주택공급 확대 조기 가시화
 - 3기 신도시 등 대규모 택지를 교통이 편리한 자족도시로 조성·지원
- 2 대도시권광역교통위원회를 중심으로 교통대책을 차질없이 이행한다.
 - 주민들이 신규 공공택지 입주 시 교통 불편이 없도록 적극 협력
3. 국토교통부와 서울특별시·경기도는 실·국장급 협의체를 구성하여 합의문 이행을 차질 없이 추진한다.

2019. 5. 7.

국토교통부장관

서울특별시시장

경기도지사