
 국토교통부		<h1>보 도 자 료</h1>	
		배포일시	2018. 12. 24.(월) 총 18매(본문3)
담당 부서	국토교통부 공공주택총괄과	담당자	• 과장 이병훈, 사무관 신동하 • ☎(044)201-4517
보 도 일 시		2018년 12월 26일(수) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 12. 25.(화) 11:00 이후 보도 가능	

올해 마지막 행복주택 입주자모집, 전국 12개 지구 3,719호

시세 대비 20~40% 저렴...만 6세 이하 한부모가족도 지원 가능...4일부터 접수

- 국토교통부(장관 김현미)는 올해 행복주택 입주자 모집 물량으로 예정된 3만 5천호 중 잔여물량 3,719호에 대한 입주자 모집을 12월 26일 시행한다고 밝혔다.
 - 이번 모집에서는 만 6세 이하 자녀를 둔 한부모가족도 신혼부부에 준하여 지원이 가능하도록 입주 자격이 확대되었다.
- 이번에 입주자를 모집하는 곳은 의정부고산, 화성발안 등 수도권 4곳(1,715호)과 청주·대전·광주·대구 등 비수도권 8곳(2,004호)이다.
 - * 의정부고산(500), 양주고읍(508), 화성발안(608), 화성향남2(99), 청주산남(66), 대전도안2(238), 정읍첨단(600), 광주효천1(264), 광주첨단(400), 여수관문(200), 대구비산(40), 의령동동(196)
- 일자리 연계형 행복주택으로 추진되는 곳도 있다. 광주첨단지구는 청년 창업자가 입주할 수 있으며, 화성발안, 정읍첨단지구는 발안산단, 정읍첨단산단내에 위치하여 산단근로자가 입주할 수 있다.
- 행복주택은 주변 시세의 60~80% 수준으로 공급하고 있어, 시세가 상대적으로 높은 수도권 지역도 전용 26㎡(방1+거실1)의 경우 보증금

3천만 원 내외, 월 임대료 10만 원대로 거주가 가능하며, 비수도권의 경우 전용 26㎡는 보증금 2천만 원 내외, 임대료 10만 원 수준에서 거주가 가능하다.

* (의정부 고산) 전용 26㎡는 보증금 2.8천만 원, 월임대료 12만 원 수준
 (광주 효천) 전용 21㎡는 보증금 1.7천만 원, 월임대료 9만 원 수준

○ 또한, 정부는 보증금 마련에 어려움을 겪는 청년·신혼부부 등을 위해 주택도시기금을 통해 다양한 대출상품을 운영하고 있으며, 최대 1.2%(~2.9%)까지 낮은 이율로 자금을 지원받을 수 있다.

< 주택도시기금 전월세보증금 대출 상품 >

구분	버팀목 전세대출	신혼부부 전용 전세대출	중소기업 청년 전월세보증금대출
지원 대상	• 만 25세 이상 단독세대주 (청년전용버팀목대출: 만 19세~25세 미만 단독·예비세대주)	• 혼인기간 5년 이내 또는 3개월 이내 결혼예정자	• 중소기업·중견기업 재직하거나 종진공·신·기보 창업 지원을 받은 만 34세 이하 자
소득 기준	• 부부합산 연소득 5,000만원	• 부부합산 연소득 6,000만원	• 부부합산 연소득 3,500만원 (맞벌이 5,000만원)
대상 주택	• 전용면적 85㎡ 이하, 보증금 수도권 3억원(지방 2억원) 이하 (청년전용버팀목대출: 전용면적 60㎡ 보증금 5천만원 이하)	• 전용면적 85㎡ 이하, 보증금 수도권 3억원(지방 2억원) 이하	• 전용면적 85㎡ 이하, 보증금 2억원 이하
대출 금리	• 2.3~2.9%(청년전용 1.8~2.7%)	• 1.2~2.1%	• 1.2%(최초 4년, 이후 버팀목 대출금리 적용)
대출 한도	• 보증금 70% 이내, 수도권 1.2억원 (지방 0.8억원) (청년전용버팀목대출: 보증금 80% 이내, 3.5천만원)	• 보증금 80% 이내, 수도권 2억원 (지방 1.6억원)	• (1억원이하) 보증금 100% (1억원초과) 1억원
대출 기간	• 2년(4회 연장, 최대 10년 가능)	• 좌동	• 2년(4회 연장, 최대 10년 가능) • 4년 이후 버팀목전세대출 대환

□ 접수기간은 내년 1월 4일부터 10일까지 7일간 진행하며, 온라인 (한국토지주택공사 누리집)·모바일 앱(한국토지주택공사 청약센터)으로 접수가 가능하며 입주는 내년 9월부터 지구별로 순차적으로 시작된다.

□ 행복주택의 지구별 모집 호수, 임대료, 입주자격 등 자세한 정보는 한국토지주택공사(LH) 청약센터(apply.lh.or.kr) 또는 마이홈포털

(www.myhome.go.kr)을 참고하거나, 마이홈 전화상담실(1600-1004)에 문의하면 된다. 또한 마이홈 전화상담실에 접수 시 문자 알림 서비스를 통해 청약 정보를 받을 수 있다.

- 국토교통부 이병훈 공공주택총괄과장은 “내년에도 입지가 양호한 지역 내 저렴한 임대료로 장기간 거주할 수 있는 행복주택을 지속적으로 공급할 예정이며, 특히 일자리 연계형 주택(창업지원, 산업단지형 등), 노후 공공청사와 복합개발 등 다양한 방식으로 행복주택을 공급해 나갈 계획이다.”라고 밝혔다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 공공주택총괄과 신동하 사무관(☎ 044-201-4517)에게 연락주시기 바랍니다.

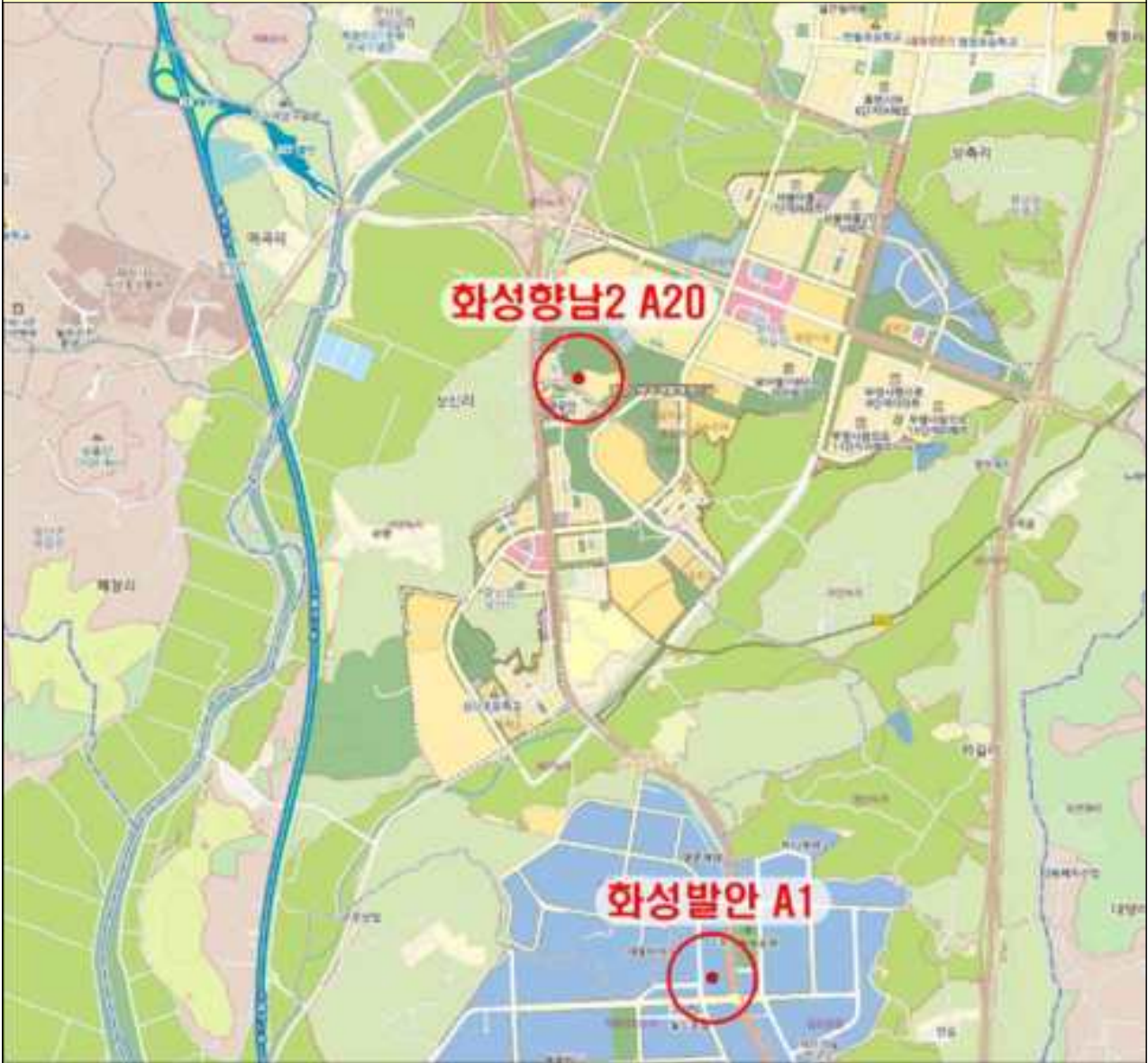
의정부고산 S1-2BL (500호)



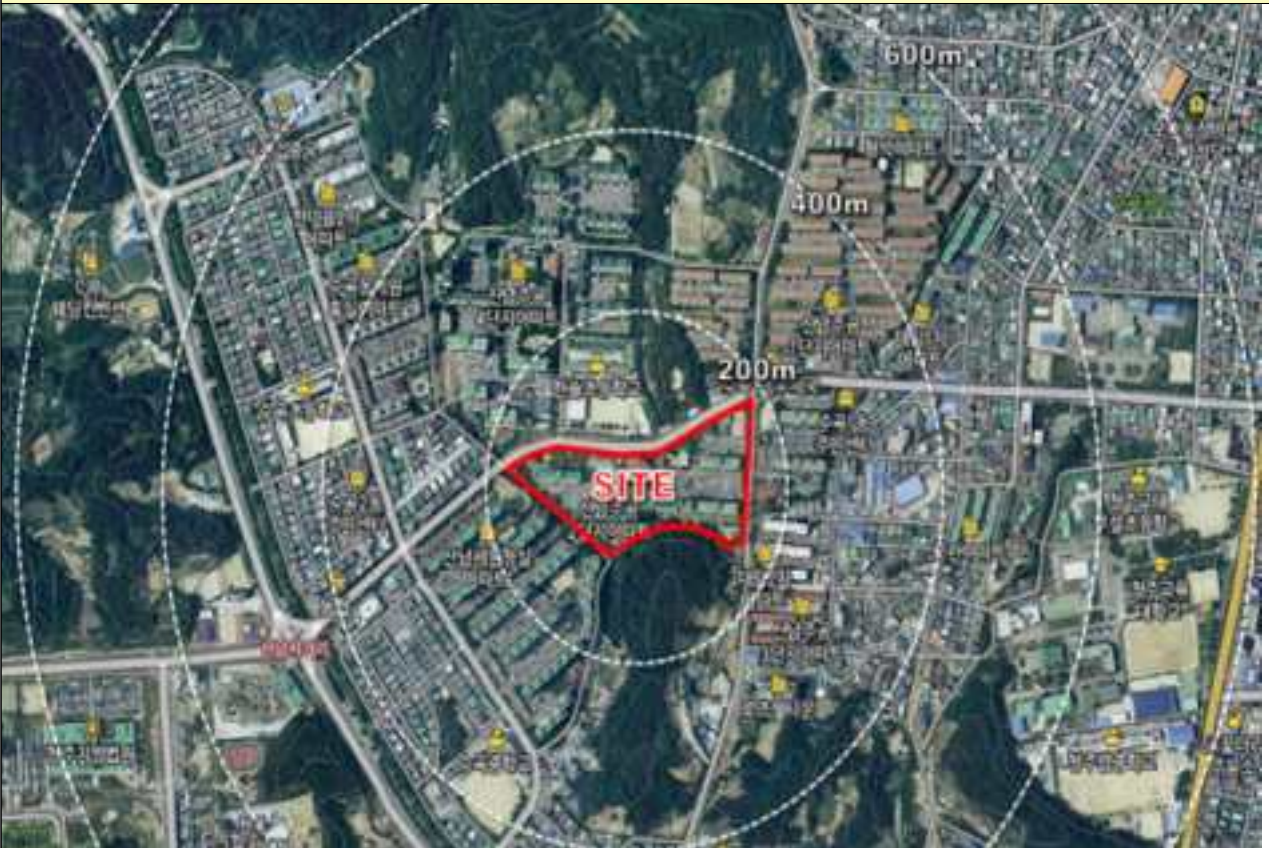
양주고읍 A-13BL (508호)



화성발안 A1 (608호) /화성향남2 A20 (99호)



청주산남2-1 A20 [66호]



대전도안2 A-21BL [238호]



정읍첨단 A1-3BL (600호)



광주효천1 A-3 (264호)



광주첨단 H-1BL 창업지원주택 (100호)



광주첨단 H-2BL 행복주택 (100호)



광주첨단 H-3BL 행복주택(200호)



여수관문 행복주택(200호)



대구비산(40호)



의령동동 (196호)



붙임2

입주자 모집 지구별 현황

모집지구	위치	입지여건	입주
의정부 고산 (500호)	경기도 의정부시 고산동	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 의정부고산지구 내 위치. 구리포천고속도로 민락IC 인근 ▶ 복합문화창조도시 1km 이내, 의정부경전철, 광역버스 다수 등 	'20.05
양주 고읍 (508호)	경기도 양주시 광사동	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 양주고읍택지지구 내 위치. 구리포천고속도로 민락IC 인근 ▶ 500m 내 버스정류장 5개소, 양주역(1호선)·양주시청 3km ▶ 1km 내 학교, 공원, 공공시설, 근생시설 등 입지 	'20.06
화성발안 (608호)	경기도 화성시 구문천리 925-2번지 일원	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 서해안고속도로, 평택제천고속도로 이용 용이 ▶ 산단 내에 위치하여 상권 및 편의시설 이용 용이 	'19.09
화성향남2 (99호)	경기도 화성시 하길리 1522번지 일원	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 서해안고속도로, 평택제천고속도로 이용 용이 ▶ 화성향남2지구 내에 위치하여 지구 내 편의시설 이용 용이 	'19.09
청주산남 2-1 (66호)	충북 청주시 서원구 산남동	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 청주산남 택지개발지구 위치하여 도심내 접근성 및 버스정류장 인접으로 대중교통 등이 우수 ▶ 대상지 주변 초등학교 3개소, 중학교 2개소 및 고등학교 1개소 ▶ 수곡 1,2동 행정복지센터, 청주 지방법원 인접 위치 ▶ 충북대, 서원대, 청주교대 위치(반경 2km이내) 	'20.02
대전도안2 (238호)	대전광역시 유성구 원신 흥동 578-8 번지	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 호남고속지선 유성IC(3.4km), 대전역(8.8km) 이용 용이 ▶ 도보 5분내 버스정류장 6곳 위치 ▶ 목원대 1km, 도보 10분내 중소형 점포, 은행, 병원 등 위치 	'19.11
정읍첨단 (600호)	전라북도 정읍시 신정동	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 정읍첨단과학산단 내 위치 ▶ 호남고속도로(정읍IC, 26km), 국도 22호선, 29호선(충정로), 전라선(정읍역, 1.6km) 이용 용이 ▶ 반경 0.5km 내 버스정류장 10개소 (38개 노선, 농어촌버스 10개 노선, 순환버스 2개 노선) 	'19.11
광주효천1 (264호)	광주광역시 남구 임암동 731번지	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 버스정류장(500m내 2개소 입지)이 인접하고, 경전선 광주 효천역 및 남부시외버스정류소를 통해 전남권 접근성 우수 ▶ 광주효천1 택지지구내 위치하여 지구내 편의시설 및 상업 시설 이용 가능, 반경 2km내 서부농수산물도매시장, 4km내 롯데마트 광주월드컵점이 위치하는등 편리한 정주환경 가능 ▶ 단지 인근에 송암산업단지(64개업체, 종업원수 1,681명) 위치 ▶ 권역내 광주대(9.6천명), 송원대(3.7천명), 조선대(28천명)등 대학교 3개교(41.3천명) 등 위치 	'20.03

모집지구	위치	입지여건	입주
광주첨단 H-1BL (100호)	광주광역시 광산구쌍암동	▶ 광주첨단과학산업단지내 중심상업지역에 위치 ▶ 롯데마트, 첨단종합병원, 쌍암공원 1km	'20.02
광주첨단 H-2BL (100호)	광주광역시 광산구 쌍암동	▶ 광주첨단과학산업단지내 중심상업지역에 위치 ▶ 롯데마트, 첨단종합병원, 쌍암공원 1km	'20.02
광주첨단 H-3BL (200호)	광주광역시 광산구 월계동	▶ 광주첨단과학산업단지내 중심상업지역에 위치 ▶ 롯데마트, 첨단종합병원, 쌍암공원 1km	'20.02
여수관문 (200호)	전남 여수시 관문동	▶ KTX여수엑스포역 2.2KM, 여수연안여객선터미널 1.4KM내 위치 ▶ 여수경찰서, 여수동문동우체국, 새마을금고 등 공공·상업시설 풍부	'20.07
대구비산 (40호)	대구시 서구 비산동	▶ 대구시 지하철 3호선(팔달시장역, 원대역 0.5km 이내) ▶ 경북대학교(2만명,3km), 영진전문대학(2천명,4km)	'19.12
의령동동 (196호)	경상남도 의령군 의령읍	▶ 의령군청 동측으로 0.6km에 위치하며, 구시가지와 인접하여 위치 ▶ 남측으로 국도 79호선, 동측으로 국도 20호선이 위치하며, 0.6km 이내에 남해고속도로 군북IC 위치 ▶ 1.5km 이내 시외버스터미널, 0.7km 이내 군청 0.5km 이내 공설운동장, 1.4km 이내 종합사회복지관 ▶ 반경 5km 이내 구령공업단지, 의령동동 1·2농공단지, 함안 일반산업단지 등 위치 ▶ 입지 및 교통여건이 양호하고 인근에 농공·산업단지가 위치	'20.02

붙임3

입주자 선정기준 요약(공공주택특별법 시행규칙 별표5)

□ 행복주택 입주자 선정기준

계층	입주 자격 (모집공고일 기준)	
	일반 사항	소득 및 자산
대학생	· 미혼인 무주택자로서 대학교 재학 (입학, 복학 예정)중 이거나, 대학·고등학교를 졸업·종퇴 후 2년 이내의 취업준비생	(소득)본인·부모합계 소득이 평균소득 ^{주1)} 의 100% 이하 (자산)본인 총 자산 0.74억원, 자동차 미소유
청년	· 미혼인 무주택자로서 만 19~39세 이거나 소득활동 기간이 5년 이내인 사람 또는 퇴직 후 1년 이내의 자 중 구직급여 수급 자격이 있는 자	(소득)본인 소득이 평균 소득의 80% 이하(세대 100%이하) (자산)본인 총자산 2.18억원, 자동차 0.25억원
신혼부부	· 무주택 세대구성원(예비신혼부부는 무주택자)으로서 결혼 7년 이내인 사람 (예비신혼부부, 한부모가족 포함)	(소득)세대소득이 평균소득의 100% 이하 (자산)세대내 총자산 2.44억원, 자동차 0.25억원
고령자	· 무주택(1년 이상) 세대구성원으로서 해당 지역에 거주하는 65세 이상인 사람	(소득)세대 소득이 평균소득의 100% 이하 (자산)세대내 총자산 2.44억원, 자동차 0.25억원
주거급여 수급자	· 무주택(1년 이상) 세대구성원으로서 해당 지역에 거주하는 주거급여수급 대상자 인 사람	(소득)세대소득이 중위소득의 43% 이하 (자산)소득인정액 평가 시 반영
산단 근로자	· 무주택세대구성원으로서 인근 (연접 시·군 포함) 산업단지의 입주기업 등에 재직중인 사람	(소득)세대소득이 평균소득의 100% 이하 (자산)세대내 총자산 2.44억원, 자동차 0.25억원
창업지원 주택	· 무주택세대구성원으로서 1인창조기업법 제2조에 해당하는 사람 혹은 지자체장이 지역전략산업 등의 육성을 위하여 필요하다고 인정한 (예비)창업자	(소득)세대소득이 평균소득의 100% 이하 (자산)세대내 총자산 2.44억원, 자동차 0.25억원

주1) 도시근로자가구 월평균소득 기준(3인 이하) : 80% 400만원, 100% 500만원

주2) 청년, 신혼부부·산단근로자(부부 중 1인)는 입주 전까지 청약통장 가입 필요하며 예비신혼부부는 입주 전까지 혼인사실을 증명하여야 함

□ 거주 기간 : 대학생, 청년, 산단근로자, 창업자는 6년, 신혼부부는 6년~10년, 주거안정지원 계층(취약·노인계층)은 20년

* 대학생·청년이 거주 중 취업·결혼 시 최대 10년까지 허용, 신혼부부는 자녀가 없는 경우 6년, 1명 이상인 경우 10년

붙임4

지구별 공급호수 및 임대조건

지구 (호수)	평형 (㎡)	계층	공급호수 (호)			임대조건 (천원)		최대전환 임대조건(천원)			
			합계	우선	일반	보증금	임대료	전환	보증금	임대료	
의정부 고산 (500호)	16A	대 학생	126	16	63	17,810	78	(+)	20,810	63	
		청년		47				(-)	3,810	124	
	26A	대학	38	5	19	26,620	117	(+)	37,620	62	
		청년		14				(-)	5,620	187	
		주거급여수급자	50	25	25	23,490	103	(+)	40,180	64	
								(-)	5,180	200	
	26B	고령자 (주거약자)	12	6	6	29,750	131	(+)	31,490	63	
								(-)	4,490	166	
	36A	신혼부부	236	118	118	40,840	180	(+)	43,750	61	
		고령자 (주거약자외)	8	4	4	38,790	171	(-)	5,750	211	
	36B	고령자 (주거약자)	30	15	15	38,790	171	(+)	61,840	75	
								(-)	7,840	290	
양주 고읍 (508호)	16A	청년	154	77	77	16,128	71	(+)	58,790	71	
								(-)	6,790	277	
	16S	고령자 (주거약자)	26	13	13	16,644	74	(+)	18,128	61	
								(-)	3,128	114	
	26A	청년	37	19	18	24,228	108	(+)	18,644	64	
		주거급여수급자	51	26	25	20,190	90	(-)	3,644	117	
	26S	고령자 (주거약자)	16	8	8	25,574	114	(+)	33,228	63	
								(-)	4,228	174	
	36A	신혼부부	216	108	108	36,920	164	(+)	26,190	60	
		고령자 (주거약자외)	8	4	4	35,074	156	(-)	4,190	143	
	화성 발안 A-1 (606호)	16	대 학생	352	-	176	12,920	71	(+)	35,574	64
			청년		-				(-)	4,574	184
산단근로자		12	6	6	6	14,440	79	(+)	55,920	69	
								(-)	6,920	264	
고령자 (주거약자외)		28	14	14	14	14,440	79	(+)	53,074	66	
								(-)	6,074	252	
16		고령자 (주거약자)	28	14	14	14,440	79	(+)	17,440	64	
								(-)	3,440	116	

지구 (호수)	평형 (㎡)	계층	공급호수 (호)			임대조건 (천원)		최대전환 임대조건(천원)			
			합계	우선	일반	보증금	임대료	전환	보증금	임대료	
	26	청년	151	-	76	21,600	118	(+)	32,600	63	
								(-)	4,600	175	
		산단근로자	15	75	8	24,000	132	(+)	38,000	62	
								(-)	5,000	195	
		고령자 (주거약자)	7	8	22,800	125	(+)	35,800	60		
								(-)	4,800	185	
	44	산단근로자	42	13	29	39,200	215	(+)	64,200	90	
								(-)	8,200	318	
		신혼부부	2	-	1	39,200	215	(+)	64,200	90	
								(-)	8,200	318	
		고령자 (주거약자외)	4	2	1	37,240	204	(+)	61,240	84	
									(-)	8,240	301
고령자 (주거약자)	2	2	2	37,240	204	(+)	61,240	84			
							(-)	8,240	301		
화성 향남2 A-20 (99호)	16	대 학생	39	5	20	14,620	80	(+)	18,620	60	
								(-)	3,620	117	
		청년	10	14	5	15,480	85	(+)	20,480	60	
								(-)	3,480	125	
		주거급여수급자	5	5	12,900	70	(+)	14,900	60		
								(-)	2,900	103	
	26	청년	14	7	7	23,760	130	(+)	37,760	60	
									(-)	4,760	193
		고령자 (주거약자)	8	4	4	25,080	137	(+)	40,080	62	
									(-)	5,080	204
	36	청년	2	1	1	32,040	176	(+)	53,040	71	
									(-)	7,040	259
		신혼부부	24	12	12	35,600	195	(+)	58,600	80	
									(-)	7,600	288
		고령자 (주거약자외)	2	1	1	33,820	186	(+)	55,820	76	
									(-)	6,820	276
	청주 산남 2-1 (66호)	19	대 학생	53	13	27	9,790	59	(+)	9,790	59
									(-)	2,790	82
청년			6	3	3	10,360	62	(+)	10,360	62	
									(-)	2,360	88
고령자		7	4	3	10,940	66	(+)	11,940	61		
								(-)	2,940	92	
주거급여수급자		3	3	8,640	52	(+)	8,640	52			
							(-)	2,640	72		
대전 도안2 (238호)	16A	대 학생	22	11	11	16,558	82	(+)	20,558	62	
								(-)	3,558	125	
	26A	대 학생	10	5	5	24,650	123	(+)	36,650	63	
									(-)	5,650	186
		청년	50	25	25	26,100	130	(+)	40,100	60	
									(-)	6,100	196
	주거급여수급자	24	12	12	21,750	108	(+)	30,750	63		
								(-)	4,750	164	
	26B	고령자 (주거약자)	12	6	6	27,550	137	(+)	42,550	62	
									(-)	5,550	210

지구 (호수)	평형 (㎡)	계층	공급호수 (호)			임대조건 (천원)		최대전환 임대조건(천원)				
			합계	우선	일반	보증금	임대료	전환	보증금	임대료		
	36A	대 학생	4	2	2	31,960	159	(+)	50,960	64		
								(-)	6,960	242		
		청년	24	12	12	33,840	169	(+)	53,840	69		
								(-)	6,840	259		
		신혼부부	80	40	40	37,600	188	(+)	59,600	78		
								(-)	7,600	288		
		고령자	12	6	6	35,720	178	(+)	56,720	73		
								(-)	7,720	271		
		정읍 첨단 (600호)	16	산단근로자	236	118	118	8,560	49	(+)	8,560	49
										(-)	2,560	69
				청년		-	7,704	44	(+)	7,704	44	
									(-)	1,704	64	
대학생	-			7,276		41	(+)	7,276	41			
							(-)	2,276	57			
26	산단근로자		184	95	53	13,040	74	(+)	15,040	64		
								(-)	3,040	107		
	고령자			-	12,388	71	(+)	14,388	61			
							(-)	3,388	101			
	고령자 (주거약자)			-	12,388	71	(+)	14,388	61			
							(-)	3,388	101			
36	산단근로자	180	87	69	18,240	104	(+)	26,240	64			
							(-)	4,240	150			
	신혼부부		-	18,240	104	(+)	26,240	64				
						(-)	4,240	150				
	고령자 (주거약자)		-	17,328	99	(+)	24,328	64				
						(-)	4,328	142				
광주 효천1 A-3BL (264호)	16	대 학생	90	20	45	12,240	69	(+)	13,240	64		
								(-)	3,240	99		
		청년		25	12,960	73	(+)	14,960	63			
							(-)	2,960	106			
	21	청년	14	7	7	16,704	94	(+)	22,704	64		
								(-)	3,704	137		
		고령자		20	10	10	17,252	97	(+)	24,252	62	
									(-)	4,252	140	
	26	주거급여수급자	28	14	14	16,680	94	(+)	22,680	64		
								(-)	3,680	137		
		고령자		6	3	3	21,128	119	(+)	32,128	64	
									(-)	5,128	172	
44	신혼부부	106	53	53	37,440	212	(+)	62,440	87			
							(-)	8,440	308			
광주 첨단 H-1BL (100호)	21	청년 창업인	71	71	19,728	111	(+)	29,728	61			
							(-)	4,728	161			
		청년 창업인 (주거약자용)		5	19,728	111	(+)	29,728	61			
							(-)	4,728	161			
	39	청년 창업인	24	32,868	186	(+)	54,868	76				
						(-)	6,868	272				
광주 첨단	16	대 학생	40	10	20	13,906	78	(+)	16,906	63		
								(-)	2,906	114		

지구 (호수)	평형 (㎡)	계층	공급호수 (호)			임대조건 (천원)		최대전환 임대조건(천원)		
			합계	우선	일반	보증금	임대료	전환	보증금	임대료
H-2BL (100호)		청년		10		14,724	83	(+)	18,724	63
								(-)	3,724	119
	26	청년	16	8	8	22,860	129	(+)	35,860	64
								(-)	4,860	189
		주거급여수급자	10	5	5	18,630	105	(+)	27,630	60
								(-)	4,630	151
		고령자 (주거약자외)	4	2	2	23,598	133	(+)	37,598	63
								(-)	5,598	193
	고령자 (주거약자)	6	3	3	23,598	133	(+)	37,598	63	
							(-)	5,598	193	
36	신혼부부	24	12	12	32,680	185	(+)	54,680	75	
							(-)	6,680	271	
광주 첨단 H-3BL (200호)	16	대학생	76	19	38	13,906	78	(+)	16,906	63
								(-)	2,906	114
		청년		19		(+)	18,724	63		
						(-)	3,724	119		
	26	청년	24	12	12	22,860	129	(+)	35,860	64
								(-)	4,860	189
		주거급여수급자	20	10	10	18,630	105	(+)	27,630	60
								(-)	4,630	151
		고령자 (주거약자외)	8	4	4	23,598	133	(+)	37,598	63
								(-)	5,598	193
	고령자 (주거약자)	12	6	6	23,598	133	(+)	37,598	63	
							(-)	5,598	193	
	36	신혼부부	60	30	30	32,680	185	(+)	54,680	75
								(-)	6,680	271
여수 관문 (200호)	16	대학생	36	9	18	10,540	65	(+)	11,540	60
								(-)	2,540	91
		청년		9		(+)	12,160	64		
						(-)	3,160	95		
	26	주거급여수급자	20	10	10	14,130	88	(+)	19,130	63
								(-)	3,130	124
		고령자 (주거약자외)	10	5	5	17,898	111	(+)	27,898	61
								(-)	3,898	157
		고령자 (주거약자)	10	5	5	17,898	111	(+)	27,898	61
								(-)	3,898	157
36	신혼부부	124	62	62	25,600	160	(+)	44,600	65	
							(-)	5,600	226	
대구 비산 (40호)	16	대학생	8	4	4	13,219	88	(+)	18,219	63
								(-)	3,219	121
		청년		4		(+)	18,996	68		
						(-)	3,996	126		
	26	대학생	2	1	1	19,325	128	(+)	28,325	83
								(-)	4,325	178
		청년	2	1	1	20,462	136	(+)	29,462	91
								(-)	5,462	186
주거급여수급자	4	2	2	17,052	113	(+)	25,052	73		
						(-)	4,052	156		

지구 (호수)	평형 (㎡)	계층	공급호수 (호)			임대조건 (천원)		최대전환 임대조건(천원)		
			합계	우선	일반	보증금	임대료	전환	보증금	임대료
	36	신혼부부	12	6	6	31,168	207	(+)	43,168	147
								(-)	7,168	287
		고령자 (주거약자)	4	2	2	29,609	197	(+)	41,609	137
								(-)	6,609	273
의령 동동 (196호)	16	대학생	90	-		9,520	49	(+)	9,520	49
								(-)	2,520	72
		청년		45	45	10,080	52	(+)	10,080	52
								(-)	2,080	78
	26	대학생	17	-	8	14,382	74	(+)	16,382	64
								(-)	3,382	110,
		청년		9	15,228	78	(+)	18,228	63	
							(-)	3,228	118	
		고령자	10	5	5	16,074	83	(+)	20,074	63
								(-)	3,074	126
	주거급여수급자	19	9	10	12,690	65	(+)	13,690	60	
							(-)	2,690	98	
36	신혼부부	50	25	25	24,160	124	(+)	36,160	64	
							(-)	5,160	187	
	고령자		10	5	5	22,952	118	(+)	33,952	63
								(-)	4,952	178

* 평형은 전용면적 기준, 청년은 소득이 있는 청년 기준