

 국토교통부		<b>보도해명자료</b>	
		배포일시	2018.12.28(금) / 총1매(본문1)
담당 부서	부동산평가과	담당자	• 과장 한정희, 사무관 김세묵 • ☎ (044) 201-3425
	한국감정원	담당자	• 주택공시처장 박철형 • ☎ (053) 663-8220
보도일시		즉시 보도 가능합니다.	

북촌한옥마을 3억 원대 표준주택의 공시가격은 급격하게 상승한 바 없습니다.

- 12.28(금) 매일경제에서 북촌한옥마을 내 한옥의 공시가격이 올해 3억 원에서 내년 5억 원으로 인상된다는 보도가 있었습니다.
- 이 기사와 관련하여 한국감정원이 조사한 결과 종로구 북촌한옥마을\* 내 공시가격 3억 원대 표준주택은 총 21채가 있으며,
  - \* 종로구 가회동, 계동, 사간동, 삼청동, 소격동, 안국동, 재동, 팔판동, 화동
  - 이 중에서 공시가격이 5억 원 수준까지 오른 주택은 없음을 알려드립니다.
- 현재 표준주택 공시가격은 소유자 의견청취 중으로 그 결과를 검토하여 '19.1.25일에 최종 공시할 예정입니다.

< 관련 보도내용 (매일경제, 12.28.) >

- ◆ 북촌한옥마을 공시가격 3억에서 5억으로 상승
  - 소득 끊긴 70대에 보유세 폭탄