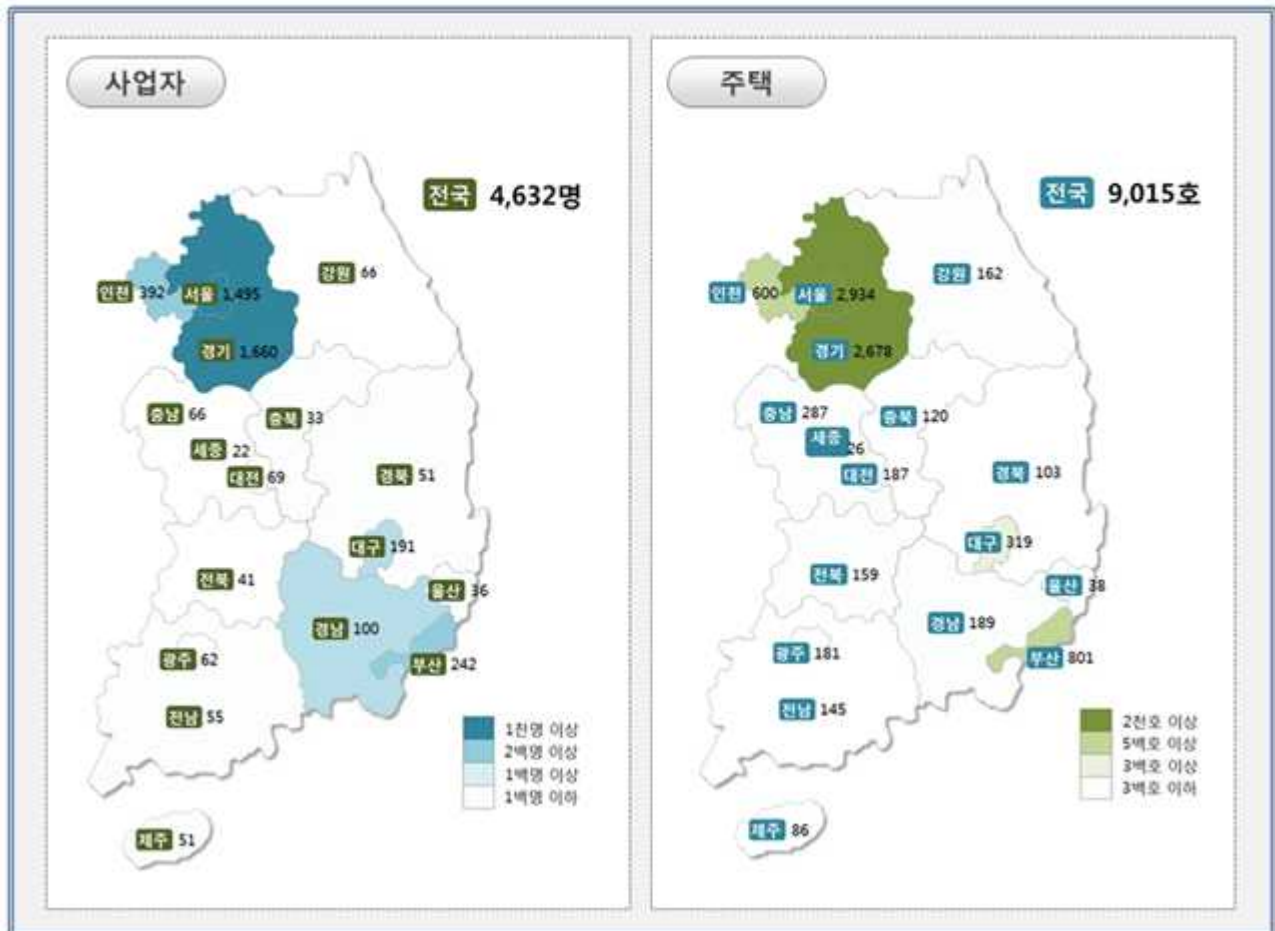
		<h1>보도자료</h1>		<small>국민의 내일을 위한 정부혁신</small> 보다 나은 정부	
		배포일시	2019. 7. 11.(목) 총 3매(본문3)		
담당 부서	민간임대 정책과	담당 자	·과장 최정민, 사무관 김보람, 주무관 이종숙 ·☎ (044) 201-4476, 3363		
보도 일시		2019년 7월 12일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 7.11.(목) 11:00 이후 보도 가능			

6월 신규 임대사업자 4,632명 및 임대주택 9,015호 등록 전월 대비 신규 등록사업자 27.1% 감소, 신규 등록주택 31.4% 감소

한 눈에 보는 임대사업자 등록 실적



- 국토교통부(장관 김현미)는 6월 한 달 동안 4,632명이 임대사업자로 신규 등록하였고, 등록 임대주택은 9,015호 증가하였다고 발표하였다.

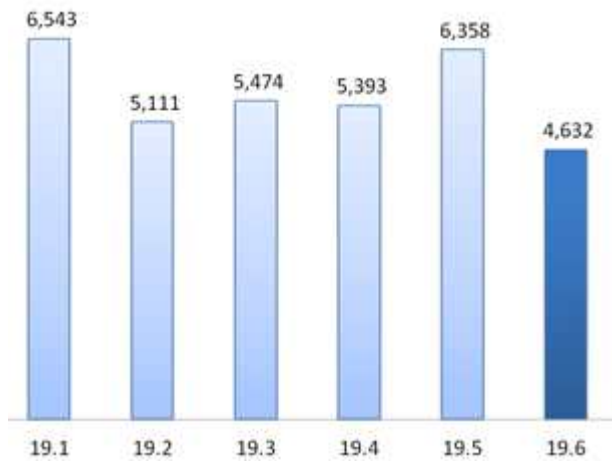
[등록 임대사업자 수]

- 전국에서 6월 한 달간 4,632명이 신규 임대사업자로 등록하여, 현재까지 등록된 임대사업자는 총 44만 명이다.
- 신규로 등록한 사업자수는 전월 6,358명 대비 27.1% 감소하였으며, 지역별로는 다음과 같다.
 - 수도권 전체는 신규 등록한 임대사업자 수가 3,547명으로 전월 5,064명 대비 30.0% 감소하였고, 서울은 신규 등록한 임대사업자 수가 1,495명으로 전월 2,351명 대비 36.4% 감소하였다.
 - 지방은 신규 등록한 임대사업자 수가 1,085명으로 전월 1,294명 대비 16.1% 감소하였다.

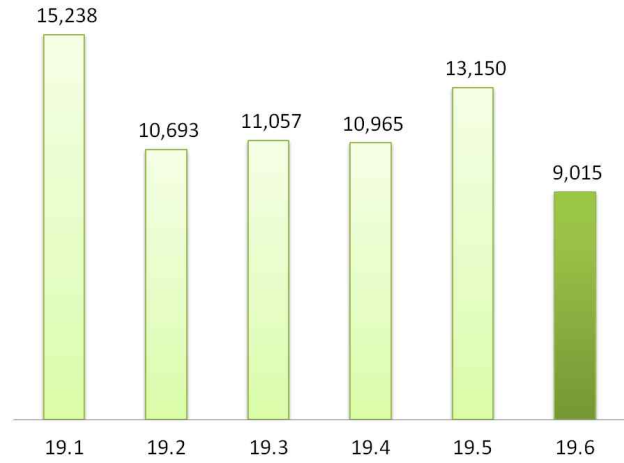
[등록 임대주택 수]

- 전국에서 6월 한 달간 증가한 등록 임대주택 수는 9,015호이며, 현재까지 등록된 임대주택은 총 143만 2천 호이다.
- 신규로 등록된 주택수는 전월 13,150호 대비 31.4% 감소하였으며, 지역별로는 다음과 같다.
 - 수도권 전체는 신규 등록된 임대주택 수가 6,212호로 전월 9,720호 대비 36.1% 감소하였고, 서울은 신규 등록된 임대주택 수가 2,934호로 전월 4,789호 대비 38.7% 감소하였다.
 - 지방은 신규 등록된 임대주택 수가 2,803호로 전월 3,430호 대비 18.3% 감소하였다.

< '19.1월 이후 임대사업자 및 임대주택 신규등록 수 >



등록 임대사업자 수 (단위: 명)



등록 임대주택 수 (단위: 호)

- 국토교통부 관계자는 “종합부동산세·재산세 과세 기준일인 6월 1일 전에 관련 세제혜택을 받고자 5월 한달간 임대사업자 신규등록 수가 증가한 것으로 보이며, 이에 따른 기저 효과로 6월에는 신규등록 수가 감소한 것으로 추정된다.”라고 밝혔다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
 국토교통부 민간임대정책과 김보람 사무관(☎044-201-4476), 이종숙 주무관
 (☎044-201-3363)에게 연락주시기 바랍니다.