

 국토교통부		보도참고자료	
		배포일시	2019. 7. 27.(토) / 총 1매(본문1)
담당 부서	건축정책과	담당자	·과장 남영우, 사무관 성원규, 주무관 정인원 ·☎ (044) 201-3760, 3757
보도일시		배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.	

다중이용건축물 등의 불법증축(구조변경)에 대한 일제점검 실시

- 국토교통부(장관 : 김현미)는 '19.7.27.(토) 02:39경 광주광역시 서구 치평동소재 2층 클럽에서 발생한 내부발코니 붕괴사고가 불법증축(구조변경)으로 추정되는 곳에서 발생됨에 따라
 - * 구체적인 사고원인은 국과수의 현장감식 등에 따라 제시될 예정
- 유사 사고의 발생을 방지하기 위하여 전국 각 지자체에 다중이용건축물 등 정기점검대상 건축물에 대한 불법 증축(구조변경)에 관한 점검을 신속히 실시하고, 건축법령에 따른 고발 및 시정명령을 통해 이행하지 않을 경우에는 이행강제금 반복부과 등 조치를 철저히 하도록 지시(7.27.)하였습니다.

[점검개요]

- ◆ 점검대상 : 건축법 제35조에 따른 정기점검대상* 건축물
 - * 다중이용건축물, 3천㎡이상 집합건축물, 다중이용업의 용도로 쓰이는 건축물로서 조례로 정하는 건축물, 준다중이용건축물중 특수구조건축물
 - ◆ 점검유형 : 불법 증축(구조변경)
 - ◆ 지시사항 : 위반건축물로 관리 및 건축법령에 따른 고발·이행강제금 부과 등
- ※ 건축법상 불법증축 처벌규정 : 도시지역에서 불법건축 행위자는 3년이하 징역 또는 5억원 이하의 벌금

- 또한, 국토교통부는 내년 5월부터 시행되는 건축물관리법상 건축물관리점검의 기준을 보다 강화함으로써 정기점검 등의 과정에서 불법 증축 등의 행위등이 철저히 조사·조치될 수 있도록 할 예정입니다.

< 관련 보도내용 (KBS, 7.27.) >

◆ 광주광역시 서구 치평동 복합건물 2층 클럽내 복합 발코니 일부가 무너져 다수의 사상자 발생



이 보도참고자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 건축정책과 성원규 사무관(☎ 044-201-3760)에게 문의하여 주시기 바랍니다.