

		보 도 자 료	
		배포일시	2019. 8. 7.(수) / 총 9매(본문 2)
담당 부서	혁신도시 산업과	담당자	· 과장 박진열, 사무관 김춘희, 배용석 ☎ (044)201-4469, 4470, 4473
보 도 일 시		2019년 8월 8일(목) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 8. 7.(수) 11:00 이후 보도 가능	

혁신도시 이전기업 혜택 대폭 확대... 수도권 지역 17개사 이전 완료

- ◆ 국토부, 전국 10개 혁신도시 2019년 상반기 투자유치 활성화 추진실적 발표
 - 혁신도시 내 입주기업 총 1,017개사로 지난해 4분기(693) 대비 46.8% 증가
 - 수도권 지역에서 이전한 투자유치 입주기업 17개 업체
 - 'MOU 체결 21개 업체, 기업방문 5개 업체, 간담회 3회, 투자유치설명회 6회
 - 2019년 7월부터 혁신도시 입주 기업과 연구소 등에 임차료 등 지원 확대

□ 올해 상반기 수도권 지역에서 혁신도시로 총 17개 업체*가 이전하였다. 입주기업은 총 1,017개사로 지난해 4분기(693개사) 대비 46.8%나 증가한 수치다. 이러한 성과는 2018년 8월 '혁신도시 기업입주 활성화 방안' 발표 이후 국토교통부와 10개 혁신도시의 꾸준한 노력의 결과이다.

* 광주·전남 9개사, 경북 3개사, 경남 3개사, 부산 1개사, 강원 1개사

○ 국토교통부(장관 김현미)는 2019년 상반기 10개 혁신도시의 투자유치 활성화 추진실적을 조사하여 발표하였다.

○ 또한 기업이전과는 별개로 혁신도시 상반기 투자유치 활성화 추진 실적을 살펴보면, 이전을 위한 21개 업체와 MOU체결*, 유망 중소기업 5개사를 방문**하여 혁신도시 투자유치를 이끌었으며, 53개 기업이 참여한 혁신도시 투자유치 활성화 간담회*** 928개 기업과 함께 투자유치 설명회****를 6회 개최하였다.

* 광주·전남 15개사, 경남 6개사, ** 광주·전남 2개사, 경북 3개사

*** 전남 1, 충북 2, **** 전남 1, 울산1, 강원1, 충북2, 경북1

□ 혁신도시 상반기 주요성과는 혁신도시 내 입주기업은 총 1,017개사로 지난해 4분기(693개사) 대비 46.8%(324개사)나 증가 하였으며, 혁신도시 별로는 경남, 광주전남이 큰 폭으로 증가하였으며* 부산, 대구, 충북, 경북 등도 전반적으로 증가하였다.

클러스터 용지분양은 1,990천㎡로 계획(3,124천㎡)대비 63.7%에 달하였다.

* 증가사유 : 경남은 대규모 지식산업센터인 윙스타워('17.11월), 드림T벨리('19.3월) 준공, 광주·전남은 한국전력관련 연관기업 등 이전으로 증가

※ 전북의 경우 혁신도시 내 기업이 입주할 수 있는 지식산업센터 등이 없어서 저조하나, 전북테크비즈센터('19년 5월 착공)와 전북금융센터(계획중)가 건립될 경우 늘어날 것으로 예상.

□ 국토교통부 혁신도시산업과 박진열 과장은 “호수에서 헤엄치는 오리를 보면 얼핏 평온한 듯 보이지만, 물밑에서 아주 치열하게 발을 움직이듯, 전국 혁신도시 **활성화를 위해 중앙과 지방의 활발한 추진력이 무엇보다 중요**”하다면서,

○ “앞으로 혁신도시 시즌2의 성공을 위해 지역특화산업 발전이 중요한 만큼, 산업지원 확대를 위해 타 부처 특구지정* 및 각종 공모사업을 측면에서 적극 지원할 계획”이라고 밝혔다.

* '19.6월. 경남(진주)혁신도시 강소연구개발특구 지정, '19.7월. 부산, 강원, 충북 규제자유특구 지정, '18.7월 전남(나주)혁신도시 투자선도지구 선정

○ 아울러 '19. 7월부터 “혁신도시에 입주하는 기업과 연구소 등에는 임차료 또는 부지매입비 이자비용을 지원하는 가이드라인을 조정하여, 그동안 산학연클러스터 부지에 입주하는 기업에만 지원하던 임차료 등 지원을 이전공공기관 연관산업의 경우 혁신도시 전체로 확대하고, 연차별 차감하여 지원하던 방식을 차감없이 3년간 최대 80%까지 지원한다. 또한 유망기업의 투자촉진을 위해 부지매입 뿐만 아니라, 건축에 소요되는 대출금 이자의 최대 80%까지 지원하고 있다며 기업들의 많은 이전을 당부”한다고 덧붙였다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 혁신도시산업과 김춘희 사무관(☎ 044-201-4470)에게 연락주시기 바랍니다.

1. 수도권 지역에서 이전한 투자유치 입주기업(17개 업체)

○ 부산 1, 광주·전남 7, 강원 1, 경북 3, 경남 3

시 도 명	기업명	소 재 지		비고
		이전 전	이전 후	
부산	(주) ○ ○ ○ ○ ○	서울	부산센텀	
광주·전남	(주) ○ ○ ○ ○ ○	서울	나주 혁신도시(한전)	
“	(주) ○ ○ ○ ○ ○	서울	나주 혁신도시(한전)	
“	(주) ○ ○ ○ ○ ○	서울	혁신도시	
“	○ ○ ○ ○ (주)	서울	“	
“	(주) ○ ○ ○ ○ ○	서울	“	
“	(주) ○ ○ ○ ○ ○	서울	“	
“	(주) ○ ○ ○ ○ ○	서울	“	
“	(주) ○ ○ ○ ○ ○	서울	“	
강원	(사)○○○○○	서울	강원원주 혁신도시	
경북	○ ○ ○ ○ (주)	경기 화성	경북 김천	
“	(주)○○○○○	경기 용인	경북 김천	
“	○ ○ ○ ○ ○	경기 부천	경북 김천	
경남	○ ○ ○ ○ ○	경기	진주	
“	○ ○ ○ ○ ○	서울	진주	
“	(주) ○ ○ ○ ○ ○	경기	진주	

2. MOU체결 현황(21개 업체)

○ 광주·전남 15, 경남 6

시도 명	기 업 명	소 재 지	업 종	체 결 일	비고
광주·전남	○○○○(주)	-	• 에너지신산업(전력ICT) - SW개발 및 시스템운영	2019.4.26.	한전
“	(주)○○○○	-	• 에너지신산업(전력ICT) - SW개발 및 시스템운영	2019.4.26.	”
“	(주)○○○○	경기	• 전력기자재 제조 - 전기장비 제조	2019.6.25.	”
“	(주)○○○○	인천	• 에너지신산업(신재생) - 태양광설비, ESS제조	2019.6.25.	”
“	(주)○○○○	-	• 에너지신산업(전력ICT) - SW개발 및 시스템운영	2019.6.25.	”
“	○○○○(주)	-	• 에너지신산업(신재생) - 태양광 제어장치 등	2019.6.25.	”
“	(주)○○○○	대구	• 에너지신산업(신재생) - 태양광설비 등	2019.6.25.	”
“	(주)○○○○	서울	• 에너지신산업(전력ICT) - SW개발 및 시스템운영	2019.6.25.	”
“	(주)○○○○	-	• 에너지신산업(전력ICT) - SW개발 및 시스템운영	2019.6.25.	”
“	(주)○○○○	전남	• 에너지신산업(신재생) - 태양광설비, ESS제조	2019.6.25.	”
“	(주)○○○○	-	• 에너지신산업(전력ICT) - SW개발 및 시스템운영	2019.6.25.	”
“	(주)○○○○	-	• 에너지신산업(전력ICT) - SW개발 및 시스템운영	2019.6.25.	”
“	(주)○○○○	경기	• 에너지신산업(신재생) - 태양광패널 등	2019.6.25.	”
“	(주)○○○○	경기	• 에너지신산업(전력ICT) - VR/AR/MR 시스템 개발 등	2019.6.25.	”
“	○○○○	전남	• 에너지신산업(신재생) - 태양광 부대설비 제조	2019.6.25.	”
경남	○○○○	경남	항공우주산업	‘19.4.2	항공부품
“	(주)○○○○	서울	연소장치 및 관련기기 제조	‘19.4.24	세라믹 부품
“	○○○○(주)	대전	물질검사, 측정 및 분석기구제조업	‘19.4.24	세라믹 부품
“	○○○○(주)	경남	항공기 부품제조, 그 외 자동차용 신품제조	‘19.4.24	항공 부품
“	(주)○○○○	충북	기타 기초무기화학물질 제조	‘19.4.24	세라믹 소재
“	(주)○○○○	경남	착탈식 보온재	‘19.4.24	세라믹 부품

3. 기업방문(5개 업체)

○ 광주·전남 2, 경북 3

시도명	기업명	방문일자	주요내용
광주·전남	(주)○○○○	2019.2.11.	유망 중소기업 혁신도시 투자유치
“	○○○○(주)	2019.2.20.	유망 중소기업 혁신도시 투자유치
경북	○○○○	2019.2.12	기업이전검토
“	○○○○(주)	2019.3.15	기업이전검토
“	(주)○○○○	2019.5.14	기업이전검토

4. 간담회 실시(3회)

○ 전남 1, 충북 2

주관(주최)	일자	참가기업 수	주요내용	비고
전남(혁신도시지원단)	2019.4.22.	10개 기업	혁신도시 투자유치 간담회	
충북(혁신도시발전추진단)	2019.3.14.	15개 기업	투자유치 활성화 방안	
“	2019.6.27.	28개 기업	산학연클러스터 활성화 방안	

5. 투자유치설명회(6회)

○ 전남 1, 울산 1, 강원 1, 충북 2, 경북 1

주관(주최)	일자	참여기업 수	주요내용	비고
전라남도	4.26.	150개 기업	혁신도시 투자유치설명, 투자협약체결, 투자유치 상담 등	
울산광역시	2.21	18개 산하·유관기관	- 산학연 클러스터 구축계획 및 용지 현황 안내 - 산학연 클러스터 부지분양및입주 상담	
강원도 투자유치과	4.26	400여개 기업 (건설, 전기, 사무기기 제작 업체 등)	◦ 찾아가는 투자유치 설명회 개최 - “코리아 나라장터 엑스포 2019” 전시회 참가기업 대상 홍보 - 강원혁신도시 투자 정보제공 등 1:1 맞춤형 투자 상담	
충북도	1.29	100개	경제인 초청 투자설명회	
“	4.10	200개	수도권 CEO 초청 투자설명회	
경북도 김천시	4.24.	60개	·공공기관 및 중소기업 구매 및 투자유치 상담	

참고 2

'19년 상반기 혁신도시별 클러스터 입주기업 현황

□ 용지 분양 현황

(단위 : 천㎡, %)

도시별	계 획		분 양			미분양	
	필지수	면 적	필지수	면 적	분양율	필지수	면적
합 계	462	3,124	345	1,990	63.7	117	1,134
대 구	142	858	116	630	73.4	26	228
광주전남	84	415	69	340	81.9	15	75
울 산	12	141	7	87	61.7	5	54
강 원	16	143	10	82	57.3	6	61
충 북	74	684	43	216	31.6	31	468
전 북	15	209	10	139	66.5	5	70
경 북	54	307	30	160	52.1	24	147
경 남	39	216	38	205	94.9	1	11
제 주	26	151	22	131	86.8	4	20

□ 용지 입주 현황

(단위 : 천㎡, %)

도시별	입 주 현 황			향 후 계 획					
				착 공		준 공		입 주	
	필지수	면적	입주율	필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적
합 계	127	710	35.7	175	985.6	18	141	0	0
대 구	78	419	66.5	5	20	3	7	0	0
광주전남	13	60	17.6	54	256	2	23	0	0
울 산	4	43	49.4	2	34	1	11	0	0
강 원	3	8	9.8	6	61	1	13	0	0
충 북	9	50	24.8	31	149	3	17	0	0
전 북	3	31	22.3	7	108	0	0	0	0
경 북	5	30	18.8	22	111	3	19	0	0
경 남	10	62	30.2	27	147	2	7	0	0
제 주	2	7	5.3	21	99.6	3	44	0	0

□ 산학연클러스터 기업 입주 현황

○ 총 괄

(단위: 개사)

구 분		입주완료	'18년12월말	'19년 입주 (상반기)	비 고
합 계		1,017	693	324	
혁신 도시	클러스터내	776	498	278	
	클러스터외	241	195	46	

※ 혁신도시 외(산단 등) 입주기업 : 100개사(부산 9, 광주·전남 86, 전북 2, 경북 3) 별도

○ 혁신도시별

(단위: 개사)

구 분	합 계 (A+B)	혁신도시내		2019년 입주 (상반기)
		클러스터내(A)	클러스터외(B)	
합 계	1,017	776	241	324
부 산	142	0	142	25
대 구	129	129	0	19
광주전남	242	175	67	69
울 산	34	33	1	0
강 원	43	42	1	3
충 북	40	26	14	16
전 북	2	2	0	0
경 북	30	15	15	7
경 남	355	354	1	185
제 주	0	0	0	0

* 부산시는 혁신도시 내 클러스터 용지가 없어, 업무용지 등에 기업 입주 중

□ 입주기업 업종별 현황

(단위: 개소, 2019년 상반기)

혁신 도시	합계	금융 보험	영상 게임	대학 연구소	병원	의료기기 제약	전기 분야	지식 산업	기타 제조
합계	1,017	25	118	26	1	126	105	343	273
부산	142	24	117	0	0	0	0	0	1
대구	129	0	0	11	0	116	0	0	2
광주 전남	242	0	0	1	0	0	83	126	32
울산	34	0	0	4	0	0	0	0	30
강원	43	0	1	0	0	5	1	27	9
충북	40	1	0	8	0	0	3	20	8
전북	2	0	0	0	0	0	0	0	2
경북	30	0	0	0	0	2	0	21	7
경남	355	0	0	2	1	3	18	149	182
제주	0	0	0	0	0	0	0	0	0

참고 3

가이드라인 비교표 (혁신도시 입주기업과 연구소 등에 임차료 등 지원 확대)

구분	현행	개선안																							
대상 및 요건	혁신도시 산학연클러스터 부지내 입주기업	혁신도시내 입주기업 단, 산학연클러스터가 아닌 경우 지자체와 MOU체결 기업																							
지원시기	입주 후 지원 부지 등 이차지원 신청은 건축허가 후	입주 후 지원 부지 등 이차 지원기준일은 건축허가일																							
지원기간	최초 지원 시점부터 3년간	최초 지원 시점부터 3년간 단, 가이드라인 개선에 따라 지원받게 되는 내용은 잔여기간에만 적용																							
① 입주기업 임차료	<ul style="list-style-type: none"> 월 임차료에 대한 지원 비율 금액별·연차별 차등 적용 <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">월 임차료</th> <th colspan="3">연차별 지원기준(%)</th> </tr> <tr> <th>1년차</th> <th>2년차</th> <th>3년차</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>100만원 이하</td> <td>80%</td> <td>70%</td> <td>60%</td> </tr> <tr> <td>100~200만원</td> <td>70%</td> <td>60%</td> <td>50%</td> </tr> <tr> <td>200~300만원</td> <td>60%</td> <td>50%</td> <td>40%</td> </tr> <tr> <td>300만원 초과</td> <td>50%</td> <td>40%</td> <td>30%</td> </tr> </tbody> </table>	월 임차료	연차별 지원기준(%)			1년차	2년차	3년차	100만원 이하	80%	70%	60%	100~200만원	70%	60%	50%	200~300만원	60%	50%	40%	300만원 초과	50%	40%	30%	<ul style="list-style-type: none"> 연차별 차감율 폐지, 금액별 일률 적용 <ul style="list-style-type: none"> - 100만원 이하: 80%이내 - 100~200만원: 70%이내 - 200~300만원: 60%이내 - 300만원 초과: 50%이내 ※ 월 임대료는 비교가능 임차시설의 평균 임차료 범위내 인정
월 임차료	연차별 지원기준(%)																								
	1년차	2년차	3년차																						
100만원 이하	80%	70%	60%																						
100~200만원	70%	60%	50%																						
200~300만원	60%	50%	40%																						
300만원 초과	50%	40%	30%																						
② 대출이자	<ul style="list-style-type: none"> 대출범위 : 부지 또는 집단입지 시설 매입대금의 이차 월 이자액 지원에 대한 지원비율 금액별·연차별 차등 적용 <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">대출금 원금</th> <th colspan="3">연차별 지원기준(%)</th> </tr> <tr> <th>1년차</th> <th>2년차</th> <th>3년차</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6억원 이하</td> <td>80%</td> <td>70%</td> <td>60%</td> </tr> <tr> <td>6~12억원</td> <td>70%</td> <td>60%</td> <td>50%</td> </tr> <tr> <td>12~18억원</td> <td>60%</td> <td>50%</td> <td>40%</td> </tr> <tr> <td>18억원 초과</td> <td>50%</td> <td>40%</td> <td>30%</td> </tr> </tbody> </table>	대출금 원금	연차별 지원기준(%)			1년차	2년차	3년차	6억원 이하	80%	70%	60%	6~12억원	70%	60%	50%	12~18억원	60%	50%	40%	18억원 초과	50%	40%	30%	<ul style="list-style-type: none"> 대출범위 : 부지 및 건축비, 또는 집단입지시설 매입대금의 이차 연차별 차감율 폐지, 금액별 일률 적용 <ul style="list-style-type: none"> - 6억원 이하: 80%이내 - 6~12억원: 70%이내 - 12~18억원: 60%이내 - 18억원 초과: 50%이내
대출금 원금	연차별 지원기준(%)																								
	1년차	2년차	3년차																						
6억원 이하	80%	70%	60%																						
6~12억원	70%	60%	50%																						
12~18억원	60%	50%	40%																						
18억원 초과	50%	40%	30%																						