

 국토교통부	<h1>보도자료</h1>		 대한민국 대전환 한국판뉴딜
	배포일시	2021. 7. 29.(목) / 총 16매(본문6, 참고10)	
담당부서	국토교통부	주택정책과 ·과장 장우철, 사무관 이중곤, 주무관 박중길 ·☎ (044) 201-3325, 3336	
	한국부동산원	주택임대차지원팀 ·팀장 전성배, 사무관 서태진, 주무관 서상민 ·☎ (044) 201-4177, 4179 거래정보분석부 ·부장 배정호, 과장 백승현, 대리 권세원 ·☎ (053) 663-8521, 8522, 8523	
보도일시		2021년 7월 30일(금) 석간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 7. 30.(금) 06:00 이후 보도 가능	

6월 주택 거래량 통계 및 하반기 입주예정 아파트 발표

- [6월 거래량] 6월 주택 매매거래량 8.9만 건, 전월세 거래량은 20.1만 건
- [하반기 입주APT] '21년 하반기(7월~12월) 전국 아파트 171,630세대 입주예정

【❶ 주택 매매거래량】

□ '21.6월 주택 매매거래량(신고일 기준)은 총 88,922건으로 집계 되었다.

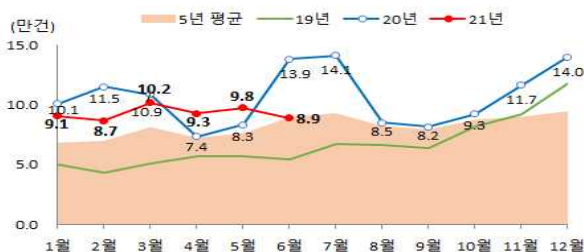
○ 전월('21.5월, 97,524건) 대비 8.8% 감소, 전년 동월('20.6월, 138,578건) 대비 35.8% 감소하였다

* 연도별 6월 거래량(만건): ('17)9.8 → ('18)6.5 → ('19)5.5 → ('20)13.9 → ('21)8.9

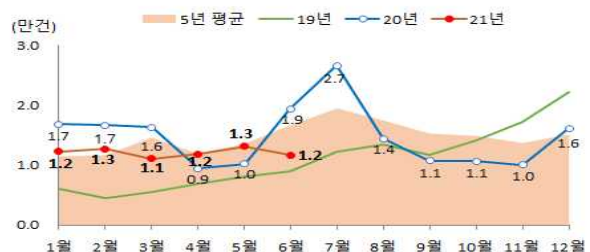
○ 또한, '21.6월까지 누계 주택 매매거래량은 559,323건으로 전년 동기(620,878건) 대비 9.9% 감소하였다.

* 연도별 6월 누계(만건): ('17)45.8 → ('18)43.7 → ('19)31.4 → ('20)62.1 → ('21)55.9

< 월별 전국 주택 매매거래량 >



< 월별 서울 주택 매매거래량 >



- (지역별) 수도권(42,016건)은 전월 대비 11.3% 감소, 전년 동월 대비 44.4% 감소, 지방(46,906건)은 전월 대비 6.4% 감소, 전년 동월 대비 25.6% 감소
- '21.6월까지 누계 기준, 수도권(278,340건)은 전년동기 대비 18.0% 감소, 지방(280,983건)은 0.1% 감소하였다.

< '21.6월 지역별 거래량 및 증감률(단위: 건) >

구 분	'21.6월	'21.5월	'20.6월	증감률('21년 6월)			누계(1~6월)		
				전월比	전년동월比	5년 6월 평균比	거래량	전년 동기比	5년 6월누계 평균比
전 국	88,922	97,524	138,578	△8.8%	△35.8%	△1.0%	559,323	△9.9%	21.7%
수도권	42,016	47,389	75,534	△11.3%	△44.4%	△13.9%	278,340	△18.0%	16.4%
서 울	11,721	13,145	19,463	△10.8%	△39.8%	△29.9%	72,843	△18.1%	△9.0%
지 방	46,906	50,135	63,044	△6.4%	△25.6%	14.4%	280,983	△0.1%	27.5%

- (유형별) 아파트(57,861건)는 전월 대비 6.2% 감소, 전년 동월 대비 43.5% 감소, 아파트 외(31,061건)는 전월 대비 13.4% 감소, 전년 동월 대비 13.9% 감소
- '21.6월까지 누계 기준, 아파트 거래량(373,014건)은 전년동기 대비 17.5% 감소, 아파트 외(186,309건)는 10.4% 증가하였다.

< '21.6월 주택 유형별 거래량 및 증감률(단위: 건) >

구 분	'21.6월	'21.5월	'20.6월	증감률('21년 6월)			누계(1~6월)		
				전월比	전년동월比	5년 6월 평균比	거래량	전년 동기比	5년 6월누계 평균比
전 체	88,922	97,524	138,578	△8.8%	△35.8%	△1.0%	559,323	△9.9%	21.7%
아파트	57,861	61,666	102,482	△6.2%	△43.5%	△4.1%	373,014	△17.5%	22.1%
아파트외	31,061	35,858	36,096	△13.4%	△13.9%	5.4%	186,309	10.4%	20.9%

【② 전월세 거래량】

※ (유의사항) 6월 1일부터 「주택 임대차 신고제」가 시행되어 집계범위가 확대됨에 따라 시계열 데이터(전월비, 전년동월비, 5년평균비) 사용에 유의할 필요

- 또한, 상대적으로 확정일자 신고율이 낮은 갱신 계약 거래 건수가 과소 반영될 가능성이 높음(동 사유로 전월세 거래량은 국가승인통계가 아님)

□ 임대차 신고제 자료와 확정일자 신고* 자료를 합산한 '21.6월 전월세 거래량(신고일 기준)은 총 200,547건**으로 집계되었다.

* 임대차 신고대상이 아니거나 6월 이전계약의 경우 증전방식의 확정일자로 신고

** 임대차신고제 6.8만 건 + 확정일자 13.2만 건

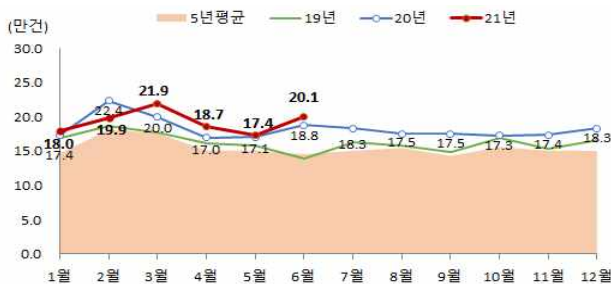
- 전월(173,631건) 대비 15.5% 증가, 전년 동월(187,784건) 대비 6.8% 증가하였다.

* 연도별 6월 거래량(만건) : ('17)13.2→('18)13.9→('19)13.9→('20)18.8→('21)20.1

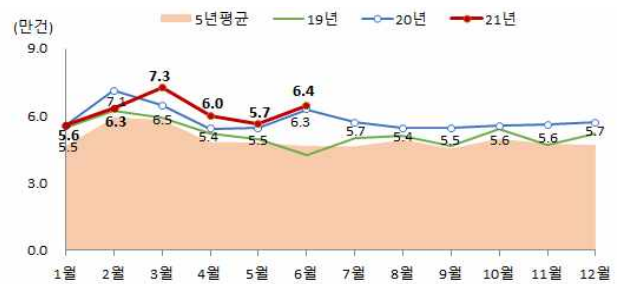
- 또한, '21.6월까지 누계 전월세 거래량(1,158,889건)은 전년 동기(1,126,261건) 대비 2.9% 증가하였다.

* 연도별 6월 누계(만건) : ('17)87.4→('18)93.4→('19)99.3→('20)112.6→('21)115.9

< 월별 전국 전월세 거래량 >



< 월별 서울 전월세 거래량 >



□ (지역별) 수도권(138,676건)은 전월 대비 16.0% 증가, 전년 동월 대비 7.1% 증가, 지방(61,871건)은 전월 대비 14.5% 증가, 전년 동월 대비 6.2% 증가

< '21.6월 지역별 전월세 거래량 (단위: 건) >

구 분	'21.6월	'21.5월	'20.6월	증감률('21년 6월)			누계(1~6월)		
				전월비	전년동월비	5년 6월 평균비	거래량	전년 동기비	5년 6월누계 평균비
전 국	200,547	173,631	187,784	15.5%	6.8%	37.5%	1,158,889	2.9%	21.5%
수도권	138,676	119,599	129,511	16.0%	7.1%	41.7%	784,939	3.0%	24.5%
서울	64,345	56,559	63,000	13.8%	2.1%	38.1%	372,999	2.7%	21.4%
지방	61,871	54,032	58,273	14.5%	6.2%	28.9%	373,950	2.7%	15.8%

- (유형별) 아파트(92,689건)는 전월 대비 15.6% 증가, 전년동월 대비 7.0% 증가하였으며, 아파트 외(107,858건)는 전월 대비 15.4% 증가, 전년동월 대비 6.6% 증가하였다.

《 '21.6월 주택유형별 전월세 거래량 (단위: 건) 》

구 분	전체주택	아파트			아파트 외				
	거래량	거래량	전월 비	전년동월 비	5년평균 비	거래량	전월 비	전년동월 비	5년평균 비
전 국	200,547	92,689	15.6%	7.0%	38.5%	107,858	15.4%	6.6%	36.6%
수도권	138,676	57,443	17.8%	9.9%	44.6%	81,233	14.7%	5.2%	39.6%
서울	64,345	20,252	12.8%	14.4%	41.2%	44,093	14.2%	△2.7%	36.7%
지방	61,871	35,246	12.3%	2.5%	29.6%	26,625	17.6%	11.4%	27.9%

- (임차유형별) 전세 거래량(115,648건)은 전월 대비 11.8% 증가, 전년 동월 대비 6.6% 증가하였다.

- 월세 거래량(84,899건)은 전월 대비 21.0% 증가, 전년 동월 대비 7.1% 증가하였다.

《 '21.6월 임차유형별 전월세 거래량 (단위: 건) 》

구 분	'21.6월 거래량			증감률 (전월 비 / 전년동월 비 / 5년 평균 비)		
	합계	전세	월세	합계	전세	월세
전 국	200,547	115,648	84,899	15.5% / 6.8% / 37.5%	11.8% / 6.6% / 35.8%	21.0% / 7.1% / 39.8%
수도권	138,676	81,299	57,377	16.0% / 7.1% / 41.7%	11.3% / 7.2% / 38.9%	23.3% / 6.9% / 45.7%
서울	64,345	36,175	28,170	13.8% / 2.1% / 38.1%	11.3% / 4.6% / 35.0%	17.1% / △0.8% / 42.2%
지방	61,871	34,349	27,522	14.5% / 6.2% / 28.9%	13.0% / 5.1% / 28.8%	16.5% / 7.6% / 29.0%

- '21.6월까지 누계 기준, 월세 거래량 비중은 42.0%로 전년 동월(40.5%) 대비 1.5%p 증가하였다.

* 연도별 6월 누계(%) : ('17)43.6→('18)40.6→('19)40.4→('20)40.5→('21)42.0

《 '21.6월 누계 거래 건 중 월세 거래량 비중 (단위: %) 》

구 분	전체주택				아파트				아파트 외			
	5년 평균	'19	'20	'21	5년 평균	'19	'20	'21	5년 평균	'19	'20	'21
전 국	41.9	40.4	40.5	42.0	35.8	34.6	34.8	36.3	47.0	45.4	45.8	46.8
수도권	40.6	39.1	39.5	41.2	34.3	33.4	33.8	37.1	45.0	43.2	43.8	44.1
서울	43.4	41.8	41.7	44.5	32.5	32.9	29.7	39.6	48.7	46.1	47.3	46.8
지방	44.4	42.9	42.7	43.6	38.0	36.4	36.3	34.9	52.0	51.1	51.1	54.5

※ 해당 자료는 전체 임차시장의 전·월세 비율이 아닌 확정일자(임대차신고 포함) 신고 집계건의 전·월세 비율이며, 상대적으로 갱신계약 비율이 높은 전세거래 건수가 과소 추정 될 수 있으므로 자료 해석에 유의할 필요

- 주택 매매거래량 및 전월세 거래량 등에 대한 세부 자료는 한국 부동산원 부동산통계시스템(www.r-one.co.kr, 부동산정보 앱) 또는 국토교통부 실거래가 공개 누리집(rt.molit.go.kr)에서 확인할 수 있다.

【㉓ 아파트 입주예정물량】

□ '21년 하반기(7월~12월) 전국 입주예정 아파트는 171,630세대(수도권 96,332, 서울 17,569)로 집계되었다.

○ 수도권은 96,332세대로 예년 평균('11~'20 8.0만) 대비 21.0% 증가하였으며, 최근 5년 평균(10.2만) 및 전년 동기(9.9만) 대비 보다 각각 5.4%, 2.9% 감소하였다.

* 연도별 수도권 하반기 APT 입주(준공) 물량

- (10년 평균) 8.0 ('14) 4.6 ('15) 6.1 ('16) 7.8 ('17) 11.8 ('18) 13.3 ('19) 8.1 ('20) 9.9 ('21^o) 9.6

※ 서울은 1.8만 세대로 5년 평균(2.4만) 및 전년 동기(2.7만) 대비 각각 27.4%, 33.7% 감소

< 지역별 · 월별 아파트 입주 예정 물량(세대) >

구 분	합계	'21.7월	8월	9월	10월	11월	12월
전 국	171,630	23,212	32,190	17,836	22,856	46,193	29,343
수도권	96,332	16,358	21,943	7,723	15,479	17,999	16,830
(서울)	17,569	3,381	3,024	1,450	3,402	2,341	3,971

* 공공사업자와 주택협회의 확인을 거쳐 집계한 것으로, 개별 사업장의 사정에 따라 입주시기 · 물량 등이 일부 변경될 수 있음

□ 주택 규모별로는 60㎡이하 69,711세대, 60~85㎡ 86,019세대, 85㎡ 초과 15,900세대로, 85㎡이하 중소형주택이 전체의 90.7%를 차지하여 중소형주택의 입주물량이 많은 것으로 조사되었다.

○ 주체별로는 민간 123,209세대, 공공 48,421세대로 각각 조사되었다.

< 규모별 · 주체별 아파트 입주 예정 물량(세대) >

구 분	합 계	규모별			주체별	
		60㎡이하	60~85㎡	85㎡ 초과	공공	민간
전 국	171,630	69,711	86,019	15,900	48,421	123,209
수도권	96,332	48,165	41,003	7,164	31,420	64,912
(서울)	17,569	8,347	7,435	1,787	7,099	10,470
지 방	75,298	21,546	45,016	8,736	17,001	58,297

□ 하반기 물량을 포함한 '21년 전체 입주 아파트는 전국 31.9만호, 수도권 18.3만호, 서울 4.1만호로 집계('21.7월 기준*)되었다.

* 공공사업자와 주택협회의 확인을 거쳐 집계한 것으로, 개별 사업장의 사정에 따라 입주시기·물량 등이 일부 변경될 수 있음

○ 이는, 예년 평균('11~'20, 전국 31.7, 수도권 14.8, 서울 3.7만호) 수준과 비교할 경우 전국 0.5%, 수도권 23.4%, 서울 9.9% 증가하였으나,

- 최근 입주물량이 큰 폭으로 증가하였던 5년 평균(전국 39.3만호, 수도권 18.9만호, 서울 4.2만호)과 비교 시 전국 18.9%, 수도권 3.1%, 서울 3.0% 감소하였다.

<아파트 입주(준공) 실적 ('21.7월 기준)>

	'11	'12	'13	'14	'15	'16	'17	'18	'19	'20	'21 ^e	5년 평	10년 평
전국	21.7	19.4	23.5	27.8	28.5	32.0	39.0	48.0	40.1	37.3	31.9	39.3	31.7
수도권	12.5	11.0	9.6	10.4	10.4	14.0	17.6	23.9	19.5	19.4	18.3	18.9	14.8
서울	3.8	2.6	3.4	3.9	2.3	3.4	3.0	4.4	4.6	5.7	4.1	4.2	3.7

* 출처: 주택건설공급통계시스템(HIS)



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 주택정책과 이종곤 사무관(매매거래, 아파트 입주물량, ☎ 044-201-3325), 서태진 사무관(전월세 거래 ☎ 044-201-4177)에게 연락주시기 바랍니다.

참고 1

'21.6월 주택 매매거래량(신고일 기준, 전체주택)

(단위 : 건)

구 분	'21.6월	'21.5월	'20.6월	증감률('21년 6월)		
				전월비	전년동월비	5년평균비
전 국	88,922	97,524	138,578	△ 8.8%	△ 35.8%	△ 1.0%
수도권	42,016	47,389	75,534	△ 11.3%	△ 44.4%	△ 13.9%
서울	11,721	13,145	19,463	△ 10.8%	△ 39.8%	△ 29.9%
강북	6,021	6,612	10,364	△ 8.9%	△ 41.9%	△ 28.8%
강남	5,700	6,533	9,099	△ 12.8%	△ 37.4%	△ 31.0%
(강남4구)	1,824	2,426	3,427	△ 24.8%	△ 46.8%	△ 44.1%
인천	7,704	9,092	12,115	△ 15.3%	△ 36.4%	9.1%
경기	22,591	25,152	43,956	△ 10.2%	△ 48.6%	△ 9.8%
지방	46,906	50,135	63,044	△ 6.4%	△ 25.6%	14.4%
지방광역시	16,835	18,982	27,343	△ 11.3%	△ 38.4%	△ 6.7%
부산	7,083	7,803	9,576	△ 9.2%	△ 26.0%	8.0%
대구	2,885	3,397	5,646	△ 15.1%	△ 48.9%	△ 28.2%
광주	2,717	3,248	3,162	△ 16.3%	△ 14.1%	0.8%
대전	2,018	2,577	6,263	△ 21.7%	△ 67.8%	△ 36.2%
울산	2,132	1,957	2,696	8.9%	△ 20.9%	33.1%
지방도	29,752	30,717	34,055	△ 3.1%	△ 12.6%	33.6%
강원	3,632	3,626	3,432	0.2%	5.8%	48.2%
충북	3,342	3,628	5,255	△ 7.9%	△ 36.4%	21.2%
충남	4,560	4,756	5,214	△ 4.1%	△ 12.5%	46.7%
전북	3,492	3,574	3,925	△ 2.3%	△ 11.0%	19.9%
전남	2,727	2,730	3,320	△ 0.1%	△ 17.9%	7.9%
경북	4,494	4,951	5,575	△ 9.2%	△ 19.4%	30.7%
경남	6,228	6,353	6,404	△ 2.0%	△ 2.7%	45.2%
제주	1,277	1,099	930	16.2%	37.3%	60.5%
세종	319	436	1,646	△ 26.8%	△ 80.6%	△ 53.3%

참고 2

'21.6월 전월세 거래량(신고일 기준, 전체주택)

(단위 : 건)

구 분	'21.6월	'21.5월	'20.6월	증감률('21년 6월)		
				전월비	전년동월비	5년평균비
전 국	200,547	173,631	187,784	15.5%	6.8%	37.5%
수도권	138,676	119,599	129,511	16.0%	7.1%	41.7%
서울	64,345	56,559	63,000	13.8%	2.1%	38.1%
강 북	26,673	23,653	27,701	12.8%	△3.7%	30.7%
강 남	37,672	32,906	35,299	14.5%	6.7%	43.8%
(강남4구)	15,000	13,056	12,861	14.9%	16.6%	47.0%
인 천	12,411	10,186	10,391	21.8%	19.4%	52.9%
경 기	61,920	52,854	56,120	17.2%	10.3%	43.5%
지 방	61,871	54,032	58,273	14.5%	6.2%	28.9%
지방광역시	28,515	24,410	25,642	16.8%	11.2%	35.8%
부 산	11,880	10,059	9,643	18.1%	23.2%	52.0%
대 구	5,082	4,608	5,086	10.3%	△0.1%	16.4%
광 주	3,784	3,158	3,605	19.8%	5.0%	31.6%
대 전	5,240	4,390	5,077	19.4%	3.2%	31.5%
울 산	2,529	2,195	2,231	15.2%	13.4%	29.1%
지방도	31,648	27,664	31,126	14.4%	1.7%	23.4%
강 원	3,329	2,574	3,256	29.3%	2.2%	25.0%
충 북	3,675	3,296	4,361	11.5%	△15.7%	22.3%
충 남	5,398	4,675	5,240	15.5%	3.0%	22.3%
전 북	3,234	2,639	3,370	22.5%	△4.0%	19.7%
전 남	3,201	3,327	3,679	△3.8%	△13.0%	11.6%
경 북	4,504	4,177	3,756	7.8%	19.9%	33.5%
경 남	7,160	6,157	6,520	16.3%	9.8%	20.4%
제 주	1,147	819	944	40.0%	21.5%	69.5%
세 종	1,708	1,958	1,505	△12.8%	13.5%	26.5%

참고 3

'21년 하반기(7월 ~ 12월) 입주 예정 아파트 단지 현황

(단위 : 세대)

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
7월	전국 합계		23,212	7,551	12,704	2,957
	수도권 소계		16,358	6,068	8,870	1,420
	서울	강남구 일원동 디에이치 자이 개포	1,996	306	1,198	492
	서울	강남구 논현동 펜트힐 논현	131	131	0	0
	서울	강동구 천호동 아스하임9차	149	149	0	0
	서울	강남구 삼성동 위레벤646	63	63	0	0
	서울	광진구 화양동 엘리시아1차	28	28	0	0
	서울	동대문구 휘경동 서울휘경1 행복주택	200	200	0	0
	서울	서초구방배동 방배 그랑자이	758	134	465	159
	서울	성북구 보문동 행복주택	2	2	0	0
	서울	영등포구 영등포동1가 역세권 공공주택	12	12	0	0
	서울	은평구 불광동 호민아크로뷰 주상복합	33	33	0	0
	서울	은평구 응암동 역세권 공공주택	9	9	0	0
	인천	미추홀구 주안동 주안역 센트레빌	1,458	971	487	0
	인천	서구원당동 검단 금호어울림 센트럴 AB14	1,452	0	1,452	0
	인천	남동구 만수동 뉴딜지역 만부마을 행복주택	9	9	0	0
	인천	동구 뉴딜지역 화수정원마을1	28	28	0	0
	인천	중구 인현동 인현2 영구임대	32	32	0	0
	인천	중구 운남동 운서역푸르지오더스카이	1,445	0	1,445	0
	경기	구리시수택동 한양수자인 구리역	410	276	134	0
	경기	남양주시 다산동 다산신도시 자연&자이 B3블록	878	0	878	0
	경기	남양주시 별내동 남양주별내 행복주택 A24	872	872	0	0
	경기	성남시 분당구 힐스테이트 판교 엘포레 6단지	464	0	0	464
	경기	안산시 단원구 e편한세상 초지역 센트럴포레	1,450	1,026	424	0
	경기	안양시 만안구 안양 KCC 스위첸 주상복합	138	138	0	0
	경기	용인시 기흥구 용인구성현대힐스테이트	699	461	238	0
	경기	의정부시 가능동 의정부 더샵 파크에비뉴	420	152	245	23
	경기	파주시 동패동 e편한세상운정어반프라임	1,010	418	592	0
	경기	평택시 고덕국제신도시 파라곤에듀포레(A40)	654	0	654	0
	경기	평택시 비전동 평택소사벌 A-5 국민임대	514	514	0	0
	경기	평택시 비전동 평택소사벌 A-5 영구임대	104	104	0	0
	경기	화성시 오산동 동탄역 롯데캐슬 트리니티	940	0	658	282
	지방 소계		6,854	1,483	3,834	1,537
	부산	강서구 대저2동 공항마을만풍리베르하임	182	28	154	0
	부산	금정구 부곡동 부산대역 삼한골든뷰 에듀스테이션	610	75	465	70
	부산	동구 초량동 부산역삼정그린코아더시티	63	0	63	0
부산	동구 범일동 서면 베스트יום 더시티	113	113	0	0	
부산	부산진구 양정동 마레블루	91	91	0	0	
부산	북구 구포동 리버파크 반도유보라	790	44	54	692	

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
	대구	달성군 대구국가산업단지 1차 대방노블랜드(A32-1)	881	0	881	0
	광주	남구 월산동 광주월산1 행복주택	30	30	0	0
	광주	남구 행암동 광주효천A1 국민임대	710	710	0	0
	강원	강릉시 유천동 유승 한내들 더 퍼스트 S-1블럭	788	0	297	491
	강원	영월군 영월읍 극동스타클래스 영월	292	0	260	32
	전북	익산시 신동 익산에스타큐브	147	147	0	0
	전북	완주군 봉동읍 광신프로그레스 2차	347	116	87	144
	전남	순천시 조례동 조례2차 골드클래스	413	0	363	50
	전남	화순군 화순읍 힐스테이트 화순	604	0	546	58
	전남	화순군 화순읍 화순한국아델리움더숲	134	0	134	0
	경남	거창군 거창읍 휴앤인더라움	68	68	0	0
	경남	사천시 용강동 사천 용강동 서희스타힐스	418	0	418	0
	경남	합천군 합천읍 선우H타운	60	60	0	0
	제주	제주시 이도일동 제이시티펠리스	40	0	40	0
	제주	제주시 연동 백강 스위트엠 I	73	1	72	0
8월	전국 합계		32,190	16,200	13,739	2,251
	수도권 소계		21,943	11,821	8,426	1,696
	서울	강서구 방화동 역세권공공주택	5	5	0	0
	서울	관악구 신림동 신림스카이라파트	43	10	33	0
	서울	광진구 자양동 호반써밋 자양 주상복합아파트	305	280	25	0
	서울	광진구 화양동 역세권 공공주택	11	11	0	0
	서울	마포구 상수동 역세권 청년주택	95	95	0	0
	서울	서초구 반포동 반포센트레빌	108	19	89	0
	서울	송파구 거여동 위례포레샤인15단지 A1-12BL	394	0	394	0
	서울	송파구 거여동 위례포레샤인17단지 A1-5BL	1,282	0	1,282	0
	서울	영등포구 영등포동 라르파크 영등포	145	0	0	145
	서울	은평구 구산동 은평 서해그랑블	146	130	16	0
	서울	중랑구 망우동 신내역 금강펜테리움 센트럴파크	490	0	490	0
	인천	부평구 부개동 인천 부개역 코오롱하늘채	526	288	238	0
	인천	서구 검단동 인천검단AA9 행복주택	1,942	1,942	0	0
	인천	서구 원당동 검단 센트럴 푸르지오 AB16	1,540	0	1,214	326
	경기	광주시 경안동 광주 금호리첸시아	447	0	447	0
	경기	구리시 수택동 구리수택 행복주택	394	394	0	0
	경기	남양주시 다산신도시 지금지구 A1 차아름6단지 국민임대	1,650	1,650	0	0
	경기	남양주시 다산신도시 지금지구 A1차아름6단지 영구임대	425	425	0	0
	경기	동두천시 송내동 동두천송내지구 S1 행복주택	260	260	0	0
	경기	동두천시 송내동 동두천송내지구 S1 공공분양	160	160	0	0
	경기	부천시 송내동 래미안 어반비스타	831	474	354	3
	경기	부천시 고강동 에코빌	24	0	24	0
	경기	수원시 장안구 화서역 파크 푸르지오	2,355	450	1,668	237
	경기	시흥시 장현동 시흥장현 A-5 국민임대	528	528	0	0
	경기	안양시 만안구 안양 광신프로그레스 리버뷰	230	164	66	0

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
	경기	안성시 안성아양B-1BL 공공분양	644	644	0	0
	경기	이천시 송정동 대원칸타빌2차더테라스	303	0	303	0
	경기	평택시 평택고덕 A-1블록 공공임대주택	383	180	203	0
	경기	평택시 평택고덕 A-7블록 신혼희망타운 행복주택	295	295	0	0
	경기	평택시 평택고덕 A-7블록 신혼희망타운 공공분양	596	596	0	0
	경기	평택시 평택지제역동문동문굿모닝힐 맘시티2차	1,134	730	404	0
	경기	하남시 신장동 하남 호반베르디움 에듀파크	999	999	0	0
	경기	하남시 망월동 미사역 파라곤	925	0	0	925
	경기	화성시 송산그린시티6차 대방노블랜드(EAA12블록)	390	0	390	0
	경기	화성시 송산그린시티5차 대방노블랜드(EAA5블록)	608	0	548	60
	경기	화성시 장지동 우남퍼스트빌더테라스 동탄	238	0	238	0
	경기	화성시 비봉면 화성비봉 A1 국민임대	449	449	0	0
	경기	화성시 비봉면 화성비봉 A1 영구임대	203	203	0	0
	경기	화성시 비봉면 화성비봉 A1 행복주택	440	440	0	0
	지방 소계		10,247	4,379	5,313	555
	부산	부산진구 부암동 서면지원더뷰파크	216	0	216	0
	부산	사하구 구평동 구평중흥S-클래스	665	377	288	0
	부산	부산진구 개금동 다해미네스트	36	36	0	0
	부산	서구 부용동1가 부용동 주상복합	53	23	30	0
	대구	달성군 구지면 모아미래도에듀퍼스트	704	0	704	0
	대구	달성군 다사역삼정그린코아더베스트아파트	464	250	214	0
	대구	북구 읍내동 강북 태왕아너스 더퍼스트	234	0	234	0
	대구	궁동 도시형생활주택	76	76	0	0
	대전	중구 대흥동 대흥동 센텀시티(대흥동219-1)	299	299	0	0
	광주	광산구 흑석동 수완센트럴시티 서히스타힐스	427	0	427	0
	광주	북구 신안동 용봉신안 대라수 어썸브릿지	333	0	333	0
	세종	세종시 나성동 세종 한신더휴 리저브 HO1블록	661	0	325	336
	세종	세종시 나성동 세종 한신더휴 리저브 HO2블록	370	0	191	179
	강원	강릉시 주문진읍 주문진삼부르네상스	214	21	193	0
	강원	속초시 조양동 코아루 아리스타	296	296	0	0
	충북	진천군 진천광혜원2 1BL 국민임대	678	678	0	0
	충북	진천군 진천광혜원2 2BL 영구임대	198	198	0	0
	충남	아산시 탕정지구 시티프라디움	746	0	746	0
	전북	김제시 김제검산1 영구임대	120	120	0	0
	전북	김제시 김제검산1 국민임대	276	276	0	0
	전북	김제시 김제검산1 행복주택	324	324	0	0
	전남	광양시 광양와우A2BL 국민임대	200	200	0	0
	전남	광양시 광양와우A2BL 영구임대	200	200	0	0
	전남	광양시 광양와우A2BL 행복주택	430	430	0	0
	전남	목포시 상동 목포 주하우제 스카이	100	0	100	0
	전남	영광군 영광금호어울림리더스	278	0	278	0

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
	경남	창원시 진해구 비전시티 우방아이유셀	564	0	564	0
	경남	창원시 마산합포구 산호동 창원칸타빌오션뷰	339	0	339	0
	경남	창원시 마산합포구 가포동 가포금호어울림NHF	706	575	131	0
	경북	구미시 부곡동 부곡펜트하우스	16	0	0	16
	제주	제주시 포스트 동흥2차 아파트	24	0	0	24
9월	전국 합계		17,836	7,358	9,409	1,069
	수도권 소계		7,723	4,134	3,234	355
	서울	강남구 대치동 르엘 대치	273	107	164	2
	서울	강남구 삼성동 래미안 라클래시	679	164	372	143
	서울	강남구 율현동 강남세곡2 행복주택	87	87	0	0
	서울	강남구 천호동 천호동 역세권 청년주택	225	225	0	0
	서울	동대문구 장안동 동대문구 역세권 청년주택	186	186	0	0
	인천	미추홀구 주안동 주안역 신일 해피트리	244	0	244	0
	인천	서구 검단신도시한신더휴캐널파크(AB6)	936	0	936	0
	인천	서구 검단신도시 유승한내들 에듀파크 AA4	938	0	728	210
	경기	남양주시 남양주별내 A13BL 국민임대	787	787	0	0
	경기	남양주시 다산신도시 진건지구 A1 참아름 3단지 국민임대	755	755	0	0
	경기	남양주시 다산신도시 진건지구 A1 참아름 3단지 영구임대	502	502	0	0
	경기	성남시 수정구 성남고등S3 공공임대	105	105	0	0
	경기	성남시 수정구 성남고등S3 공공분양	498	498	0	0
	경기	이천시 송정동 이천 라온프라이빗	790	0	790	0
	경기	파주시 파주 금촌 천년가 골든뷰	210	210	0	0
	경기	하남시 위례A3-3b블록 신혼희망타운 공공분양	340	340	0	0
	경기	하남시 위례A3-3b블록 신혼희망타운 행복주택	168	168	0	0
	지방 소계		10,113	3,224	6,175	714
	부산	수영구 민락동 광안리슈빌 DS	99	0	97	2
	대구	동구 신암동 이안 센트럴D	999	109	763	127
	대구	중구 남산동 남산 롯데캐슬 센트럴스카이	987	267	656	64
	광주	남구 월산동 반도유보라	889	174	715	0
	세종	나성동 세종 제일풍경채 위너스카이(HQ2) 나릿재마을3	771	0	388	383
	강원	속초시 속초 서희 스타힐스 더베이 2차	186	0	184	2
	강원	춘천시 약사지구 모아엘가 센텀뷰	567	276	291	0
	강원	춘천시 온의동 센트럴파크 푸르지오	1,556	108	1,390	58
	강원	정선군 정선신동1 국민임대	92	92	0	0
	강원	정선군 정선신동1 영구임대	28	28	0	0
	강원	철원군 철원갈말 국민임대	60	60	0	0
	강원	철원군 철원갈말 영구임대	20	20	0	0
	강원	철원군 철원갈말 행복주택	20	20	0	0
	강원	원주시 원주흥업B1BL 공공임대	287	287	0	0
충북	영동군 영동용산 행복주택	200	200	0	0	
충북	충주시 충주호암지구 A-1 공공분양	639	639	0	0	
전남	화순군 삼일파라뷰 에듀시티	525	0	525	0	
전북	익산시 모현동1가 배산신일해피트리	123	0	86	37	

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
	전북	익산시 송학동 송학동2차에다음	117	117	0	0
	전북	전주시 덕진구 전주 우아한시티	998	156	801	41
	경남	김해시 김해주촌서희스타힐스	250	151	99	0
	경남	진주시 진주옥봉A1 행복주택	500	500	0	0
	제주	서귀포시 힘찬해가	120	0	120	0
	제주	제주시 외도 해담은 주상복합 아파트	60	0	60	0
	제주	서귀포시 화순 국민임대	20	20	0	0
10월	전국 합계		22,856	10,129	10,821	1,906
	수도권 소계		15,479	8,641	5,967	871
	서울	강남구 삼성동 브르넨 삼성	22	20	1	1
	서울	강서구 방화동 마곡센트레빌	143	114	29	0
	서울	관악구 봉천동 행복주택	9	9		
	서울	송파구 장지동 위례신도시 계룡리슈빌 퍼스트클래스	494	0	0	494
	서울	송파구 오금동 에스아이팰리스	60	60	0	0
	서울	은평구수색동 DMC SK VIEW	753	337	366	50
	서울	영등포구 도림동 역세권 청년주택	99	99	0	0
	서울	중랑구망우동 신내역 힐데스하임 참좋은	218	0	218	0
	서울	동작구 신대방동 보라매 자이 동작트인시아	959	959	0	0
	서울	강서구 화곡동 역세권 청년주택	533	533	0	0
	서울	도봉구 쌍문동 쌍문역시티프라디움	112	7	105	0
	인천	계양구 효성동 e편한세상 계양 더 프리미어	1,646	1,155	491	
	경기	덕양구 지축동 고양지축S1 영구, 국민임대	1,382	1,382		
	경기	성남시 분당구 분당 더샵 파크리버	506	88	401	17
	경기	시흥시 월곶동 시흥 월곶역 블루밍 더마크 아파트	270	134	136	0
	경기	파주시 동패동 파주운정1차 대방노블랜드	820	224	438	158
	경기	파주시 다율동 파주운정우미린더퍼스트	846	846	0	0
	경기	파주시 목동동 파주운정3지구 A1 국민임대	1,282	1,282	0	0
	경기	고양시 덕양구 우미라피아노 9-1BL	60	60	0	0
	경기	고양시 덕양구 우미 라피아노 9-2BL(E)	55	55	0	0
	경기	고양시 덕양구 우미 라피아노 9-2BL(W)	113	113	0	0
	경기	고양시 덕양구 우미 라피아노 B-3	176	176	0	0
	경기	고양시 덕양구 우미 라피아노 B-6	75	75	0	0
	경기	고양시 덕양구 우미 라피아노 B-7	48	48	0	0
	경기	양주시 덕계동 주상복합	103	103	0	0
	경기	평택시 합정동 평택 뉴비전 엘크루	1,396	0	1,396	0
	경기	하남시 감일 에코앤 e편한세상	866	0	866	0
	경기	하남시 하남감일스윗시티B-3	578	0	578	0
	경기	하남시 하남감일스윗시티B-4	595	0	595	0
	경기	화성시 동탄호수공원리슈빌	762	762	0	0
	경기	화성시 동탄역 에미지 3차	498	0	347	151
지방 소계		7,377	1,488	4,854	1,035	
강원	동해시 천곡동 이안 동해 센트럴	247	114	133		
부산	사상구 감전동 감전엘크루센트로	90	0	90	0	
대구	동구 신암동 동대구 에일린의 뜰	705	67	638	0	

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
	광주	광산구 소촌동 국제 미소래3,4차	184	184	0	0
	울산	북구 매곡동 중산매곡 에일린의 뜰	851	274	577	0
	세종	금남면 세종자이e편한세상 새나루마을 1단지	1,200	0	720	480
	세종	어진동세종중흥S클래스센터뷰	576	0	273	303
	강원	고성군 간성 스위트엠 센트럴	267	0	267	0
	전남	순천시 가곡동 영무에다움	354	354	0	0
	전남	광양시 성황동 광양 푸르지오 더 퍼스트	1,140	171	969	0
	전남	여수시 웅천동 웅천지구 골드클래스 테라스 힐	262	0	262	0
	전북	전주시 덕진구 전주 에코시티 데시앙	878	0	626	252
	경북	문경시 문경흥덕 행복주택	200	200	0	0
	경북	상주시 냉림동 상주미소지움 더퍼스트	299	0	299	0
	경북	영덕군 영덕영해 영구임대	124	124	0	0
11월	전국 합계		46,193	16,463	23,159	6,571
	수도권 소계		17,999	9,512	6,259	2,228
	서울	광진구 구의동 역세권 청년주택	98	98	0	0
	서울	노원구 공릉동 역세권 청년주택	270	270	0	0
	서울	중랑구 묵동 역세권 청년주택	235	235	0	0
	서울	강남구 개포동 더샵 마스터클래스	232	0	0	232
	서울	동대문구 휘경동 이문휘경 지웰 에스테이트	313	313	0	0
	서울	동대문구 용두동 e편한세상 청계 센트럴포레	823	443	353	27
	서울	서초구 잠원동 신사역 머리힐스	12	12	0	0
	서울	은평구 응암동e편한세상 백련산	358	125	233	0
	인천	동구 인천송림초교 민간임대	1,600	1,600		
	인천	연수구 송도동 송도 더샵 프라임뷰	164			164
	경기	광주시 역동 경기광주역 경기행복주택	500	500	0	0
	경기	과천시 별양동 과천자이	2,099	706	845	548
	경기	가평군 가평 코아루 아파트	221	0	221	0
	경기	광주시역동 광주역 자연&자이	1,031	0	1,031	0
	경기	남양주시 다산신도시 자연 & 푸르지오	1,614	1,614	0	0
	경기	남양주시 진접읍 더샵 퍼스트시티	1,153	0	285	868
	경기	부천시소사본동 소재울역 신일 해피트리	118	90	28	0
	경기	성남시 분당구 성남판교대장지구제일풍경채 A5BL	589	0	589	0
	경기	성남시 분당구 성남판교대장지구제일풍경채 A7,8BL	444	0	444	0
	경기	안양시 동안구 평촌 래미안 푸르지오	1,199	484	567	148
	경기	안양시 동안구 한양수자인 평촌 리버뷰	304	304	0	0
	경기	평택시 고덕 리슈빌 파크뷰	730	0	730	0
	경기	평택시 호반써밋고덕신도시	658	0	417	241
	경기	평택시 평택역SK뷰	1,328	1,328	0	0
	경기	화성시 화성동탄2 A85 공공분양	516	0	516	0
	경기	화성시 화성동탄2A4-2 국민,영구임대	1,390	1,390	0	0
	지방 소계		28,194	6,951	16,900	4,343
	부산	동구 범일동 범일역삼정그린코아더시티	24	24	0	0
	부산	연제구 연산동 힐스테이트 연산 1,2단지	1,651	505	1,146	0

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
	부산	연제구 e편한세상 연산 더퍼스트	455	72	383	0
	대구	달서구 대천동 월배 삼정그린코아 포레스트	1,533	0	1,280	253
	대구	동구 괴전동 대구 안심역 삼정그린코아 더베스트	555	306	249	0
	대구	동구 신천동 동대구 비스타동원	524	93	431	0
	대구	북구 힐스테이트데시앙 도남 C1BL	619	0	469	150
	대구	북구 힐스테이트데시앙 도남 C2BL	658	0	498	160
	대구	북구 힐스테이트데시앙 도남 C3BL	556	0	426	130
	대구	북구 힐스테이트데시앙 도남 C4BL	585	0	585	0
	대구	북구 대구읍내 행복주택	252	252	0	0
	광주	남구 봉선동 남양휴튼 엠브이지	39	0	0	39
	대전	대덕구신탄진동대전동일스위트리버스카이	1,757	0	1,757	0
	대전	서구 도안동 갑천트리폴시티	1,762	0	0	1,762
	대전	유성구 복용동 대전 아이파크 시티 A1	868	0	618	250
	대전	유성구 복용동 대전 아이파크 시티 A2	1,092	0	330	762
	대전	유성구 복용동 대전 아이파크 시티 1단지	386	0	386	0
	대전	유성구 복용동 대전 아이파크 시티 2단지	214	0	214	0
	세종	금남면 세종어울림파밀리아센트럴 새나루마을 11단지	612	314	298	0
	세종	금남면 세종더휴에미지 새나루마을 3단지	508	131	297	80
	세종	금남면 세종더휴에미지 새나루마을 4단지	338	178	101	59
	세종	금남면 세종어울림파밀리아센트럴 새나루마을 9단지	598	234	194	170
	강원	속초시 중앙동 힐스테이트 속초 센트럴	256	0	238	18
	강원	원주시 무실동 원주더샵센트럴파크	936	503	433	0
	충남	당진시 합덕우강 유탭유블레스	381	0	381	0
	충남	예산군 (구)예산군청 행복주택	150	150	0	0
	충남	공주시 공주금흥 행복주택	200	200	0	0
	충남	보령시 보령명천 공공실버,국민, 영구임대	1,382	1,382	0	0
	충북	청주시 서원구 청주모층 LH 트릴로채	1,692	582	1,110	0
	전북	군산시 조촌동 군산 디오션시티 더샵	973	229	573	171
	전남	목포시 달동 목포 신항만 뉴캐슬 오션시티 2차	348	0	348	0
	전남	목포시 목포용해5 행복주택(목포법원)	400	400	0	0
	전남	여수시 소라면 힐스테이트 죽림 젠트리스	989	180	809	0
	전남	여수시 여수 웅천 6 차 사랑으로부영	662	376	286	0
	전남	여수시 여수 웅천 7 차 사랑으로부영	738	370	368	0
	경남	양산시 양산 사송 더샵데시앙 C1	734	0	520	214
	경남	양산시 양산 사송 더샵데시앙 B3	455	0	455	0
	경남	양산시 양산 사송 더샵데시앙 B4	523	0	523	0
	경남	진주시 진주 일진스위트포레 강남	115	23	92	0
	경남	합천군 합천햇들 임대주택	170	170	0	0
	경북	봉화군 봉화해저 1블록 행복주택	90	90	0	0
	경북	봉화군 봉화춘양1 국민,영구임대	100	100	0	0
	경북	상주시 상주 무양 태왕아너스	271	33	235	3
	경북	영주시 영주가흥 더리브 스위트엠	831	0	709	122
	제주	서귀포시 서귀포 동홍동 센트레빌	212	54	158	0
12	전국 합계		29,343	12,010	16,187	1,146

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60~85㎡	85㎡초과
월	수도권 소계		16,830	7,989	8,247	594
	서울	강북구 수유동 주거복합	558	558	0	0
	서울	노원구 공릉동 태릉 효성해링턴 플레이스	1,308	590	718	0
	서울	종랑구 망우동 양원역 금호어울림 포레스트	331	0	331	0
	서울	서대문구 홍제역 효성해링턴 플레이스	1,116	521	553	42
	서울	송파구 서울잠실 행복주택	40	40	0	0
	서울	서초구 서초동 지에스타워 주상복합	55	55	0	0
	서울	종로구 구기동 쌍용더플래티넘	52	52	0	0
	서울	구로구 구로 오네뜨시티	208	208	0	0
	서울	송파구 거여동 송파 시그니처 롯데캐슬 국민임대	303	303	0	0
	인천	부평구 산곡동 쌍용 더플래티넘 부평	811	376	431	4
	인천	서구 청라국제도시 청라시티프라디움	270	270	0	0
	인천	동구 도시재생뉴딜지역 화수정원마을2	20	20	0	0
	경기	과천시 갈현동 과천 푸르지오 어울림 라비엔오	679	0	388	291
	경기	과천시 갈현동 과천제이드자이	647	647	0	0
	경기	수원시 권선구 수원 하늘채 더퍼스트 1단지	1,403	407	996	0
	경기	수원시 권선구 수원 하늘채 더퍼스트 2단지	1,833	484	1,349	0
	경기	시흥시 군자동 동원로알듀크 2차	345	0	258	87
	경기	안양시 동안구 비산자이아이파크	2,637	1,631	904	102
	경기	안양시 동안구 안양호계 두산위브	855	354	501	0
	경기	여주시 교동 여주역 푸르지오 클라테르	551	0	551	0
	경기	의왕시 의왕오전동아루미체	65	0	65	0
	경기	의정부시 이안 더 메트로	170	170	0	0
	경기	의정부시 탑석센트럴자이	2,573	1,303	1,202	68
	지방 소계		12,513	4,021	7,940	552
	부산	동래구 온천동 동래 3차 SK VIEW	999	236	763	0
	부산	동래구 온천동 동래 래미안 아이파크	3,853	746	2,715	392
	부산	사하구 괴정 한신더휴	835	415	420	0
	부산	사하구 해리츠리더스하단	142	142	0	0
	부산	수영구 민락동 KCC스위첸 하버뷰	294	294	0	0
	대구	북구칠성동2가 한라하우젠트 센텀	256	0	256	0
	대구	수성구 중동 대구 수성 골드클래스	588	0	476	112
	대구	동구 신천동 동대구벤처	100	100	0	0
	세종	금남면 세종하늘채센트레빌 새나루마을 2단지	318	218	100	0
	강원	춘천시 춘천우두지구 이지더원 B3,4	916	0	916	0
	강원	강원도 원주시 원주태장2 행복주택	259	259	0	0
충북	증평군 증평 미암리 코아루 휴티스	770	566	204	0	
충북	진천군 진천이월 국민,영구,행복	170	170	0	0	
충남	논산시 취암동 논산 골든타워	202	0	154	48	
전남	보성군 보성운곡 국민임대	18	18	0	0	
충남	계룡시 계룡대실2BL 공공분양	600	600	0	0	
경북	상주시 상주양정 국민임대	20	20	0	0	
경남	양산시 중부동 양산 금호리첸시아	237	237	0	0	
경남	김해시 삼계동 김해 삼계두곡 한라비발디 센텀시티	1,936	0	1,936	0	